



SÅ HÄR SKÖTER DU DITT ENSKILDA AVLOPP

GENOM ATT TA HAND OM DITT AVLOPP, SPARAR DU BÅDE
PENGAR OCH MILJÖN!



KONTROLLERA DIN ANLÄGGNING OFTA

Du som fastighetsägare har ansvar för att kontrollera ditt eget enskilda avlopp, enligt tillverkarens anvisningar.

Det är viktigt att du gör regelbundna kontroller, så att eventuella problem eller fel upptäcks och kan åtgärdas. Om du kontrollerar din avloppsanläggning ungefär en gång i kvartalet kan du tidigt upptäcka fel och brister och förlänga livslängden på ditt avlopp.



DITT AVLOPP HÅLLER LÄNGRE OM DU:

- Installerar snålspolande toaletter och annan vattensparande utrustning.
- Ser till att inte tömma ut stora mängder vatten på samma gång, till exempel från ett större badkar. Det kan översvämma trekammarbrunnen och göra så att slam täpper igen infiltrationen. Töm i omgångar eller välj en större trekammarbrunn om du badar mycket.
- Undviker att hälla ut miljöfarliga ämnen, exempelvis läsningsmedel, läkemedelsrester eller färgrester i avloppet.

Obs! Du får aldrig leda ner dag- eller dräneringsvatten i ditt enskilda avlopp. Du får heller inte koppla oljeavskiljare eller golvbrunnar i garage till enskilt avlopp.

SÅ KONTROLLERAR OCH FELSÖKER DU OLIKA DELAR I DITT ENSKILDA AVLOPP

SLAMAVSKILJARE

En av de viktigaste skötselåtgärderna är att tömma slamavskiljaren. När du har anmält dig till slamtömningsregistret sker tömning en gång per år. Om det behövs kan du beställa extra slamtömning. Om din anläggning belastas betydligt mindre än den är dimensionerad för, kan du ansöka om att få tömning mer sällan.

Det ska normalt bara finnas slam i den första kammaren (den största av dem). Om du ser att slammet svämmat över till någon av de andra kamrarna tyder det på att anläggningen är överbelastad, eller på att det finns sprickor eller hål i kamrarnas väggar.

Kontrollera så ytslammet i den första kammaren inte blivit så tjockt så det vuxit över tilloppsröret, där avloppsvattnet kommer in i kammaren. Om detta händer ska du beställa extra slamtömning. Om problemet återkommer kan du behöva byta ut slamavskiljaren.

Kontrollera också att T-röret/skärmen i slamavskiljaren är helt och sitter på plats.

FÖRDELNINGBRUNN

Kontrollera först att det inte finns slam i fördelningsbrunnen. Om du hittar slam, ta bort det så fort som möjligt eftersom det riskerar att täppa till infiltrationen. Vattennivån i fördelningsbrunnen ska inte stå högre än till underkanten på spridningsledningarna, de rör som leder ut avloppsvattnet till infiltrationen. För hög vattennivå kan bero på högt grundvatten, eller på att spridningsledningarna är igentäppta av slam.

Kontrollera så att det rinner ungefär lika mycket vatten in i varje rör från fördelningsbrunnen till den efterföljande infiltrationen eller markbädden. Om fördelningen är ojämn måste du justera den. Annars riskerar du att en del av anläggningen blir överbelastad. Det innebär att du får sämre rening och kortare livslängd på anläggningen.

INFILTRATION

Kontrollera att vattnet i spridningsledningarna inte står kvar längre tid, utan sjunker undan som det ska. Du kan kontrollera detta genom att sticka ner en mätsticka i inspektions- eller luftningsröret.

Ihållande regn och kraftig snösmältning kan orsaka extremt högt grundvatten, vilket kan orsaka stillastående vatten i spridningsledningarna. Avskärande dränering kan behövas uppströms bädden om grundvattnet står för högt.

Tänk på att inte köra fordon över marken där spridningsledningarna finns. Även lätta fordon, som till exempel åkgräsklippare, kan packa marken för hårt eller skada spridningsledningarna.

Röj bort eventuellt sly från infiltrationen, annars kan rötter växa in i spridningsledningarna och orsaka stopp.

LUFTNINGSRÖR

Luftningsrören ventilerar infiltrationen. Äldre avloppsanläggningar kan saknas luftningsrör. Det är då bra att installera sådana. Om spridningsledningarna blivit igentäppta behöver du luftningsrören för att kunna spola anläggningen.

Det ska inte finnas slam i luftningsrören. Om det gör det har slam förmodligen svämmat över från slamavskiljaren och ut i infiltrationen. Se också till att luftningsrören har lock eller kåpa så att skräp och regnvatten inte kommer in. Locket eller kåpan ska gå att ta bort och frisk luft ska kunna komma in i rören.

NIVÅRÖR

Om din anläggning har ett grundvattenrör så har du möjlighet att kontrollera grundvattennivån och jämföra denna med nivån för spridningsledningarna (syns i fördelningsbrunnen). Spridarledningarna ska ligga minst en meter över grundvattennivån.

SLUTEN TANK

Om du har en avloppsanläggning med vattentoalett ansluten till en sluten tank bör du regelbundet kontrollera att nivåarmet fungerar. Kontrollera också så att tanken och tillloppsledningarna är täta. Om dessa läcker kan avloppsvattnet förorena dricksvattentäcker.

Det är mycket viktigt att tömma tanken så fort nivåarmet löses ut. Om tanken behöver tömmas ofta kan det vara bra att byta ut toaletten till en vakuumtoalett, alternativt byta till en större tank. Du kan även välja en torr toalettlösning. Om tanken blir full snabbt kan det bero på att det läcker in yt- eller markvatten.

ÖVRIGA ANLÄGGNINGAR, T.EX. MINIRENINGSVERK

Se skötselinstruktioner från tillverkaren.



EGENKONTROLL AV ENSKILT AVLOPP (förslagsvis före varje slamtömning)

<p>Slamavskiljare/ trekamarbrunn Här fångas det fasta avfallet som sjunker till botten och flytslammet hamnar överst. En slamskiljare för blandat avloppsvatten (WC och BDT) har tre fack och kallas trekamarbrunn. Det finns även nya slamavskiljare som ser annorlunda ut.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Slammet samlas i den första (största) kammaren. <input type="checkbox"/> Det finns inget eller väldigt lite slam i sista kammaren (vid utloppet). <input type="checkbox"/> T-rör på utloppet i sista kammaren är helt. T-röret gör att flytslam inte kommer ut i infiltration/markbädd. <input type="checkbox"/> Mellanväggarna i slamavskiljaren är rena och torra. Smutsiga och fuktiga mellanväggar är ett tecken på att avloppet någon gång har svämmat över. Det beror ofta på att den efterföljande reningen satts igen. <input type="checkbox"/> Vattennivån i slamavskiljaren ligger i nivå med utloppsröret. Om vattennivån i slamavskiljaren är lägre än utloppsröret läcker troligen slamavskiljaren och den måste då tätas eller bytas. Om vattennivån i slamavskiljaren ligger ovanför utloppsröret har den efterföljande reningen sannolikt satts igen.
<p>Pumpbrunn (finns ibland) Kan t.ex. behövas om avståndet till grundvatten är för litet.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Pumpbrunnen har ett fungerande larm som aktiveras vid driftstopp. Larm behövs bara om pumpen har bräddavlopp, om den inte har bräddavlopp märks driftstopp även utan larm.
<p>Fördelningsbrunn Den fördelar vattnet till flera spridarrör i infiltrationen/markbädden. Flera kortare spridarrör ger bättre spridning av vattnet än ett långt rör.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Det finns inget slam eller påväxt i fördelningsbrunnen. <input type="checkbox"/> Vattennivån i fördelningsbrunnen ligger i nivå med utloppen. Om vattennivån i fördelningsbrunnen är lägre än utloppsröret läcker troligen fördelningsbrunnen och den måste då tätas eller bytas. Om vattennivån i fördelningsbrunnen ligger ovanför utloppsröret har den efterföljande reningen sannolikt satts igen.
<p>Infiltration/markbädd Här sipprar avloppsvattnet genom marken och renas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Det finns inga rötter från träd eller buskar som kan skada infiltrationen. Tänk på att inte köra över infiltrationen med tunga fordon, det kan förstöra anläggningen.
<p>Luftningsrör För att den biologiska reningen ska fungera krävs ett luftningsrör i slutet av varje spridarrör.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varje spridarledning avslutas med ett luftningsrör som sticker upp ovan marken. <input type="checkbox"/> Det står inte vatten i luftningsrören. Detta kan kontrolleras genom att föra ner en mätsticka i luftningsrören. <input type="checkbox"/> Det luktar inte skarpt av avlopp i luftningsrören.
<p>Nivårör (finns ibland) Nivåröret finns till för att kunna kontrollera att avståndet är tillräckligt mellan spridarlagret och grundvattnet.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Grundvattnets nivå ligger mer än en meter nedanför nivån för spridarrören.
<p>Utloppsrör Efter en markbädd finns ett utloppsrör där det vatten som sjunkit ner i marken rinner ut.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Det finns inget slam i provtagningsbrunnen. Om du inte har provtagningsbrunn, kontrollerar du vattnet i utloppsröret. <input type="checkbox"/> Vattnet i brunnen är klart, ofärgat och luktfritt.
<p>Tank för toalettavfall T.ex. urintank eller slutna tank.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tanken har ett fungerande överfyllnadslarm installerat. <input type="checkbox"/> Tanken och tillöpsledningarna är täta.

SÅ HÄR SKÖTER DU DITT ENSKILDA AVLOPP

Plats för anteckningar



VAR HITTAR JAG MER INFORMATION?

avloppsguiden.se

gnosjo.se

KONTAKTUPPGIFTER

E-post: samhallsbyggnadsnamnd@gnosjo.se

Telefon: 0370-33 10 00

ANSVARIG FÖR SLAMTÖMNING

SÅM, Samverkan återvinning och miljö,

Telefon: 010-414 47 00