

**Plats och tid:** Digitalt, 2022-11-15, klockan 16:00 – 16:10

**Paragrafer:** § 356 - § 357

**Beslutande:**

Kristine Hästmark (M), ordförande  
Lars-Åke Magnusson (KD), 1:e vice ordförande  
Markus Kauppinen (S), 2:e vice ordförande  
Rolf Davidsson (M)  
Jerry Jönsson (M)  
Jenny Malm (C)  
Lizbeth Johansson (C)  
Stefan Lundell (KD)  
Camilla Karlsson (S)  
Tomas Johansson (S)  
Kari Parman (S)  
Leif Gröhn (SD)  
Daniel Elmqvist (SD)

**Övriga närvarande:**

Christian Bagan, kommunsekreterare  
Anna Engström, kommundirektör

**Justerare:** Tomas Johnsson (S)

**Justeringens plats och tid:** Digital justering onsdag 16 november 2022

**Underskrifter**Sekreterare

---

Christian Bagan

Ordförande

---

Kristine Hästmark (M)

Justerare

---

Tomas Johansson (S)

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag  
på kommunens digitala anslagstavla den: 16 november 2022

Anslaget kommer att tas ned: 8 december 2022

## Ärendelista

§ 356 Godkännande av dagordning och val av justerare

§ 357 Finansiering av reinvestering i kommunens fastigheter  
KS/2022:486

§ 356

Dnr

**Godkännande av dagordning och val av justerare****Kommunstyrelsen beslutar**

att välja Tomas Johansson (S) till att justera protokollet digitalt onsdag 16 november 2022, samt

att godkänna föredragningslistan

§ 357

Dnr KS/2022:486

## **Finansiering av reinvestering i kommunens fastigheter**

### **Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige**

Att pågående underhållsarbeten som avser eftersatt underhåll i kommunens fastigheter ses som en reinvestering som därmed kan finansieras genom upptagande av lån,

Att uppdra åt ekonomichefen att uppta nödvändiga lån hos Kommuninvest till en summa av 50 mnkr,

### **Ärendebeskrivning**

Kommunens fastigheter har ett eftersatt underhåll och i många fall behov av stora åtgärder. Kommunens fastighetsenhet har uppskattat att kostnaderna för att komma tillrätta med de bristerna är 50 mnkr.

Kommunstyrelsens övergripande beredning KSÖB har 2022-10-31 med utökad närvaro av representanter för Centerpartiet och Vänsterpartiet beslutat att föreslå kommunstyrelsen att de nödvändiga underhållsåtgärderna betraktas som en re-investering som därmed kan finansieras genom lån istället för genom driftskostnader.

Det är även viktigt att framhålla att den satsningen som görs på det eftersatta underhållet innebär en påtaglig kvalitetshöjning av arbets- och boendemiljö för kommunens personal, barn och boende.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från kommunsekreteraren daterad 2022-11-01  
Tjänsteskrivelse från ekonomichefen?

**Beslutet skickas till**  
Kommunfullmäktige

# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Tomas Johansson  
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46705488520)  
IDENTIFIKATIONS-ID: 19bb081599d04624aa9008f2e63702c2  
DATUM & TID: 2022-11-15 16:54:03 +01:00



NAMN: Kristine Hästmark  
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46721424000)  
IDENTIFIKATIONS-ID: 49e3ea7b1bda4711b08bf0e65be4798b  
DATUM & TID: 2022-11-15 19:29:33 +01:00



NAMN: Christian Bagan  
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46702010730)  
IDENTIFIKATIONS-ID: ce11e551270a46aeb08dfd98e50f528a  
DATUM & TID: 2022-11-16 08:02:44 +01:00



Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2022-11-16 08:02:55 +01:00  
Ref: 1489017  
[www.comfact.se](http://www.comfact.se)



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)