

Plats och tid: Fullmäktigesalen, kommunhuset Gnosjö, 2021-09-21,
klockan 15:00 – 18:10

Paragrafer: §86 - §98

Beslutande:

Kristine Hästmark (M), ordförande
Markus Kauppinen (S), 1e vice ordförande
Nicklas Huuva (KD)
Daniel Elmqvist (SD)
Tomas Johansson (S)

Övriga närvarande:

Anna Engström, kommunchef
Maria Thorup, sekreterare
Håkan Andersson, fastighetschef
Elisabeth Andersson, socialchef
Sara Avramidou, förvaltningsekonom
Michael Bucht, tf. teknik- och fritidschef

Justerare: Markus Kauppinen (S)

Justeringens plats och tid: digital justering senast fredag den 24
september 2021

UnderskrifterSekreterare

Maria Thorup

Ordförande

Kristine Hästmark (M)

Justerare

Markus Kauppinen (S)

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag
på kommunens digitala anslagstavla den: 27 september 2021

Anslaget kommer att tas ned: den 19 oktober 2021

Ärendelista

- § 86 Godkännande av dagordning och val av justerare
- § 87 Nytt trygghetsboende
- § 88 Avrapportering från fastighetsenheten
- § 89 Kommunledningsförvaltningsfrågor allmänna utskottet 2021
KS/2021:21
- § 90 Teknik- och fritidsförvaltningsfrågor allmänna utskottet 2021
KS/2021:22
- § 91 Sammanträdestider och arbetsrutiner för kommunstyrelsen 2022
KS/2021:395
- § 92 Försäljning av rivningsklassade hus, Läroverksgatan 20 och 22 samt
Trädgårdsgatan 9
KS/2021:239
- § 93 Revidering av Barn- och ungdomspolitiskt program
KS/2021:287
- § 94 Anställning driftledare VA
KS/2021:434
- § 95 Personalpolitiskt program
KS/2021:436
- § 96 Framtagande av riktlinjer för utlåning till föreningar
KS/2021:453
- § 97 Beslut om byggstart av rehab-anläggning vid Töllstorp
KS/2021:454
- § 98 Övriga frågor

§ 86

Dnr

Godkännande av dagordning och val av justerare**Allmänna utskottet beslutar**

att utse Markus Kauppinen (S) till att justera protokollet digitalt senast fredag den 24 september 2021, samt

att godkänna föredragningslistan.

§ 87

Dnr

Nytt trygghetsboende

Ärendebeskrivning

Fastighetschef Håkan Andersson och socialchef Elisabeth Andersson informerar om lokaler och planering för nytt trygghetsboende.

§ 88

Dnr

Avrapportering från fastighetsenheten

Allmänna utskottet beslutar

att fastighetsenheten sammanställer inventeringen av fastighetsskick och redovisar sammanställningen på allmänna utskottets sammanträde i december, samt

att i övrigt lägga informationen till handlingarna

Ärendebeskrivning

Fastighetschef Håkan Andersson informerar om aktuella frågor för fastighetsorganisationen, bland annat aktuella ombyggnadsarbeten.

Yrkanden

Kristine Hästmark (M): att fastighetsenheten sammanställer inventeringen av fastighetsskick och redovisar sammanställningen på allmänna utskottets sammanträde i december.

Markus Kauppinen (S): bifall till Kristine Hästmarks tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner att utskottet beslutar i enlighet med detta.

Beslutet skickas till

Akten, fastighetschefen och kommunssekreteraren

§ 89

Dnr KS/2021:21

Kommunledningsförvaltningsfrågor allmänna utskottet 2021

Allmänna utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommundirektören informerar om aktuella frågor inom kommunledningsförvaltningens verksamhetsområden.

Beslutet skickas till

Akten

§ 90

Dnr KS/2021:22

Teknik- och fritidsförvaltningsfrågor allmänna utskottet 2021

Allmänna utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Ärendebeskrivning

Tf. teknik- och fritidschef informerar om aktuella frågor inom teknik- och fritidsförvaltningens verksamhetsområden.

Beslutet skickas till

Akten

§ 91

Dnr KS/2021:395

Sammanträdestider och arbetsrutiner för kommunstyrelsen 2022

Allmänna utskottet beslutar

att sammanträden under 2022 äger rum 18 januari, 22 februari, 22 mars, 19 april, 17 maj, 14 juni, 16 augusti, 20 september, 18 oktober, 22 november och 13 december, samt

att om inte annat meddelas börjar sammanträdena klockan 15.00.

Ärendebeskrivning

Kommunkansliet har tagit fram förslag på sammanträdestider för allmänna utskottet 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommusekreteraren daterad 2021-08-20

Beslutet skickas till

Akten och kommusekreteraren

§ 92

Dnr KS/2021:239

Försäljning av rivningsklassade hus, Läroverksgatan 20 och 22 samt Trädgårdsgatan 9

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

att ge teknik- och fritidsförvaltningen uppdraget att genomföra försäljning av rivningsklassade fastigheter på ROT enligt beskrivning i ärendet, samt att försäljning och återställning ska ske senast 2022-09-30.

Ärendebeskrivning

Teknik-och fritidsförvaltningen har idag tre fastigheter i anläggningsregistret med byggnader (bostadshus, uthus) vilka är inköpta i syfte att förvärva mark för framtida byggnation eller annan verksamhet. Med det som grund vill förvaltningen riva byggnader på dessa fastigheter genom utannonsering av byggnaderna för bortforsling, rivning och återställning av mark enligt ”ROT principen”.

Fastigheter som avses är:

- Läroverksgatan 20, Hornabo 1:45
- Läroverksgatan 22, Hornabo 1:64.
- Trädgårdsgatan 9, Hillerstorp 4:15. (ej ekonomibygnaden med bl a garage)

Syftet med utannonseringen är att genom anbud få så låga kostnader som möjligt genom att en entreprenör kan ta tillvara på material i processen som går att återvinnas i andra sammanhang. Miljöaspekten är en faktor som med automatik positivt kommer med i hanteringen. Sammantaget ska förfarandet jämföras med konventionell rivning.

Försäljningen avser endast anvisade byggnader.

Maxtid för uppdraget skrivs in i avtal.

Marken på fastigheterna återställs till ett avtalat planeringskick.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från teknik- och fritidsförvaltningen 2021-08-30

Yrkande

Markus Kauppinen (S): att försäljning och återställning ska ske senast 2022-09-30.

Kristine Hästmark (M): bifall till Markus Kauppinens tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner att utskottet beslutar i enlighet med detta.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 93

Dnr KS/2021:287

Revidering av Barn- och ungdomspolitiskt program

Allmänna utskottet beslutar

att som svar på remissen framföra att allmänna utskottet inte har något att erinra och översända svaret till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunens barn- och ungdomspolitiska program är föråldrat och i behov av en revidering. Kommunledningsförvaltningen har även fått i uppdrag av kommunstyrelsen att ta fram ett styrdokument som beskriver hur kommunen skall tillämpa FN:s barnkonvention.

Ett nytt förslag till styrdokument har tagits fram som är en kombination av dessa båda dokument. Kommunstyrelsen beslutade 2021-08-12 att översända förslaget på remiss till kommunens utskott och nämnder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunsekreteraren daterad 2021-08-17
Förslag till nytt barn- och ungdomspolitiskt program
Tidigare barn- och ungdomspolitiskt program

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 94

Dnr KS/2021:434

Anställning driftledare VA

Allmänna utskottet beslutar

att ge förvaltningen uppdraget att påbörja rekryteringen av en ny tjänst inom driftsfunktionen inom VA-enheten med en arbetsledande funktion inkluderad i tjänsten.

Ärendebeskrivning

Teknik-och fritidsförvaltningens VA-enhet har sedan våren 2020 arbetat med en mindre organisationsförändring vilket tidigare är redovisad till AU samt KS. I organisationsförändringen fanns det bl.a ett förslag att köpa tjänster från Gislaveds kommun. Förfrågan har framförts och har av Gislaveds tekniska förvaltning avvisats under hösten 2020 pga egna brister i organisationsstrukturen. Va-enheten har nu en lösning för vattenmätartjänsten som har varit vakant sedan vintern 2019. Lösningen innebär att verksamheten flyttar en 50% tjänst från VA-driften till vattenmätartjänsten och det tomrum som uppstår pga. av detta ersätts med en nyrekrytering på 100% som vi bedömer även ska innefatta en arbetsledande funktion i tjänsten som vi tidigare har haft men saknar idag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Tf. Teknik- och fritidschef, daterad ovan 2021-08-24

Beslutet skickas till

Akten och teknik- och fritidsförvaltningen

§ 95

Dnr KS/2021:436

Personalpolitiskt program

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

att anta upprättat förslag till revidering av Program för personalpolitik.

Ärendebeskrivning

HR-enheten har av kommunfullmäktige fått i uppdrag att se över och uppdatera det personalpolitiska programmet. Efter dialog i kommunstyrelsens övergripande beredning i juni har bifogat förslag skrivits fram.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från HR-enheten daterad 2021-08-27.
Program för personalpolitik. Ny version i sin helhet.
Program för personalpolitik. Med föreslagna ändringar.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 96

Dnr KS/2021:453

Framtagande av riktlinjer för utlåning till föreningar

Allmänna utskottet beslutar

att uppdra åt kommunledningsförvaltningen/ekonomienheten att ta fram förslag på regelverk för framtida utlåning av pengar till föreningar i kommunen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har nyligen lånat ut pengar till en ekonomisk förening verksam i kommunen. Kommunalrådsberedningen har uppmärksammat att kommunen idag saknar regelverk för hur en sådan utlåning skall gå till, och under vilka förhållanden kommunen i framtiden kan och bör ingå i sådana låneavtal. Beredningen föreslår att allmänna utskottet ger kommunledningsförvaltningen/ekonomienheten i uppdrag att ta fram förslag på regelverk för framtida utlåning av pengar till föreningar i kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunssekreteraren daterad 2021-09-06

Beslutet skickas till

Akten, kommunssekreteraren och ekonomienheten

§ 97

Dnr KS/2021:454

Beslut om byggstart av rehab-anläggning vid Töllstorp

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

att starta upp byggnation av rehabanläggning vid Töllstorp och att teknik- och fritidschefen får i uppdrag att tilldela och beställa projekterad byggnation, samt

att finansiera projektet genom att omfördela investeringsmedel inom befintlig investeringsram

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen har på upphandling lämnat ut byggnation av rehab-anläggning vid Töllstorpshallen. Förvaltningen föreslår allmänna utskottet att fatta beslut om att få beställa tillbyggnad av Töllstorpshallen med rehabiliteringsanläggning enligt tidigare förevisade presentationer av enhetschef fritid och projektledare. Anbudssumman att fatta beslut om är 58,7 mkr kr att jämföra med tidigare beslutad investering om 50 mkr.

En villkorad tilldelning har ägt rum med hänsyn tagen till att beslut måste fattas för behovet av utökad ram. Investeringen avses starta upp hösten 2021 och vara färdigställd första delen av 2023

Det ökade anbudet är till viss del beroende av omvärldsfaktorer som påverkat inte minst materialpriser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunsekreteraren daterad 2021-09-13

Tjänsteskrivelse från teknik- och fritidsförvaltningen daterad 2021-09-13

Yrkanden

Markus Kauppinen (S): att som andra att-sats välja alternativ 1 i kommunsekreterarens tjänsteskrivelse ”att finansiera projektet genom att omfördela investeringsmedel inom befintlig investeringsram”

Kristine Hästmark (M), Nicklas Huuva (KD) och Daniel Elmqvist (SD):
bifall till Markus Kauppinens yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att utskottet beslutar i
enlighet med detta.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 98

Dnr

Övriga frågor

Ordföranden Kristine Hästmark (M) informerar om aktuella ärenden bland annat elbristen i Hillerstorp/Gnosjö kommun och frågan om gemensamt näringslivsbolag.

SIGNATURSIDA

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

NAMN: Maria Thorup
IDENTIFIKATIONSTYP: E-post (maria.thorup@gnosjo.se)
IDENTIFIKATIONS-ID: dda8f5059ad14aba8da851a88d42d5db
DATUM & TID: 2021-09-24 08:14:33 +02:00



NAMN: Markus Kauppinen
IDENTIFIKATIONSTYP: E-post (Markus.Kauppinen@gnosjo.se)
IDENTIFIKATIONS-ID: 89bea0304e68420dbb8a9c19cf148628
DATUM & TID: 2021-09-24 08:31:10 +02:00



NAMN: Kristine Hästmark
IDENTIFIKATIONSTYP: E-post (Kristine.Hastmark@gnosjo.se)
IDENTIFIKATIONS-ID: cc7e6271471d4050825be879bf6f86ed
DATUM & TID: 2021-09-24 09:52:46 +02:00



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2021-09-24 09:52:57 +02:00
Ref: 1181646
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)