

2008-11-25

**Organ** Miljö- och byggnämnden

**Plats och tid** Kommunhuset, Gnosjösalen, kl 15.00 – 16.40

Ingemar Svensson (c) ordf, deltog ej § 223 Reine Elmersson (kd)  
Ingemar Nyström (m) Stefan Frylebäck (kd)  
Lars Arvidsson (m) Stig Eriksson (kd)  
Kennet Josefsson (s)  
Tomas Löv (s)

**Övriga deltagare** Carl Gustaf Axelsson, miljö- och byggchef  
David Melle, miljösamordnare  
Tor Asbjörnsen, stadsarkitekt, § 223-236  
Mona-Lisa Khan, nämndsekreterare

**Utses att justera** Kennet Josefsson och Ingemar Nyström

**Justeringens tid och plats** Kommunhuset, Gnosjö, 2008-12-02

**Underskrifter** ..... Paragrafer 216-239  
**Sekreterare** Mona-Lisa Khan

**Ordförande** .....  
Ingemar Svensson

**Justerande** .....  
Kennet Josefsson Ingemar Nyström, § 223

## ANSLAG/BEVIS

**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**

**Organ** Miljö- och byggnämnden

**Sammanträdesdatum** 2008-11-25 **Paragrafer** 216 - 239

**Datum då anslaget  
sätts upp** 2008-12-03 **Datum då anslaget tas ned** 2008-12-29

**Förvaringsplats för  
protokollet** Miljö- och byggnämndens expedition

**Underskrift** .....  
Mona-Lisa Khan

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

2

Mbn § 216

**Delegationsbeslut**

Anmäles att följande delegationsbeslut fattats:

**Ordförande**§ 623 Deltagande i konferens – Carl Gustaf Axelsson, Trafikmiljödag  
2008-11-05, Gnosjö**1:e vice ordförande**§ 622 Deltagande i konferens – Ingemar Svensson och Kennet Josefsson,  
Kulturmiljön i samhällsplaneringen höstmöte 2008, 2008-10-30 i  
Värnamo och Trafikmiljödag 2008-11-05, Gnosjö**Stadsarkitekt**

- |                                                                                                                                                                           |               |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
|                                                                                                                                                                           | Dnr 2008-0883 | 232-1 |
| § 626 Gårö 6:1, bygglov för fasadändring – påbyggnad av ventilations-<br>aggregat – Walles Förvaltning AB, Vallhaga 10, 335 91 GNOSJÖ                                     |               |       |
|                                                                                                                                                                           | Dnr 2008-0872 | 236   |
| § 635 Hillerstorp 4:5, rivningslov för rivning av drivmedelsanläggning. –<br>Svenska Statoil AB, 118 88 STOCKHOLM                                                         |               |       |
|                                                                                                                                                                           | Dnr 2008-0940 | 236   |
| § 652 Töllstorp 1:332, rivningslov för rivning av gatukök/restauranglokal.-<br>Gnosjö kommun/Tekniska avdelningen, 335 80 GNOSJÖ                                          |               |       |
|                                                                                                                                                                           | Dnr 2008-0934 | 232-1 |
| § 653 Götarp 1:30, bygglov för tillbyggnad av catering kök. – Götarps<br>Catering AB, Götarp 6, 335 93 GNOSJÖ                                                             |               |       |
|                                                                                                                                                                           | Dnr 2008-0926 | 231-1 |
| § 654 Gnosjö- Hyltan 1:10, bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och<br>gästhus, nybyggnad av carport och vedförråd. – Thony Nordemark,<br>Hyltan Kullen, 335 91 GNOSJÖ |               |       |
|                                                                                                                                                                           | Dnr 2008-0942 | 237   |
| § 660 Gårö 1:221, bygglov för uppsättning av skylt/ljusanordning.- Sol & Hår<br>AB, Regeringsgatan 5, 335 30 GNOSJÖ                                                       |               |       |

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

3

Mbn § 216 forts.

**1:e byggnadsinspektör**

- Dnr 2008-0863 227  
§ 624 Nissafors 1:189, bygganmälan för nybyggnad av enbostadshus –  
Renatos Stalaukas o Rasa Stalaukiene, Industrigatan 28, 335 31  
GNOSJÖ
- Dnr 2008-0846 227  
§ 625 Gårö 1:451, bygganmälan för tillbyggnad av enbostadshus med uterum  
– Huynh Nqoc Hung, Majsstigen 5, 335 33 GNOSJÖ
- Dnr 2008-0873 227  
§ 627 Hornabo 1:129, bygganmälan för ombyggnad av skolkontor – Gnosjö  
kommun, tekniska avdelningen, 335 80 GNOSJÖ
- Dnr 2008-0816 227  
§ 629 Mo 1:55, bygganmälan för montering av spisinsats (keddy spiskassett)  
Jens Stöver, Bäckafallsvägen 8, 335 94 MARIEHOLMSBRUK
- Dnr 2008-0883 227  
§ 646 Gårö 6:1, bygganmälan för installation av ventilation. – Walles  
förvaltning AB, Vallhaga 10, 335 91 GNOSJÖ
- Dnr 2008-0686 227  
§ 647 Gårö 1:518, rivningsanmälan för enbostadshus, Mathuset i Gnosjö AB,  
Köpmansgatan 21, 335 30 GNOSJÖ
- Dnr 2008-0872 227  
§ 648 Hillerstorp 4:5, rivningsanmälan för rivning av drivmedelsanläggning.  
–Svenska Statoil AB, 118 88 STOCKHOLM
- Dnr 2008-0820 227  
§ 649 Mjogaryd 1:28, bygganmälan för tillbyggnad av garage samt  
sammanbyggnad av garage med huvudbyggnad. –Benny Gustavsson,  
Kallkällevägen 4, 335 94 MARIEHOLMSBRUK
- Dnr 2008-0930 227  
§ 650 Hillerstorp 4:66, bygganmälan för installation av braskamin. – Reidar  
Hjalmarsson, Storgatan 21, 330 33 HILLERSTORP

Miljö- och byggnämnden 2008-11-25 4

Mbn § 216 forts.

Dnr 2008-0933 227  
§ 657 Gårö 1:85, byggnämnan för installation av braskasset. – Andreas Engvall, Anderstorpsvägen 53, 335 33 GNOSJÖ

Dnr 2008-0080 227  
§ 659 Aggarp 1:85, byggnämnan för nybyggnad av panncentral och spånlager. – Brännehylte Handels AB, Box 56, 330 33 HILLERSTORP

### Miljösamordnare

Dnr 2008-0911 423  
§ 630 Törestorp 2:42, förlängd redovisningstid för uppdrag MIFO fas 1 Källström och Nilsson Metall AB, Törestorp, 330 33 HILLERSTORP

Dnr 2008-0224 429  
§ 639 Albo 3:1, klassning enligt miljöbalken, Kulltorps skytteförening, Siggebo, 330 31 KULLTORP

Dnr 2008-0225 429  
§ 640 Kävsjö 5:31, klassning enligt miljöbalken, Kävsjö skytteförening, Björsgatan 9, 330 33 HILLERSTORP

Dnr 2008-0937 370  
§ 644 Åsenhöga Prästgård 1:49, anmälan om ytjordvärme, Joel Nilsson, Ekvägen 14, 335 93 ÅSENHÖGA

Dnr 2008-0943 370  
§ 651 Gnosjö-Hyltan 1:10, anmälan om bergvärme, Thony Nordemark, Hyltan Kullen, 335 91 GNOSJÖ

### Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Dnr 2008-0902 446  
§ 628 Berg 1:5, ansökan tillstånd enskilt avlopp, Börje Svensson, Slätthult 1, 335 93 ÅSENHÖGA

Dnr 2008-0894 370  
§ 636 Hillerstorp 4:235, anmälan om bergvärme, Gnosjö Rörledningsaffär AB, 335 21 GNOSJÖ

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

5

Mbn § 216 forts.

Dnr 2008-0894

370

§ 528 Mo 1:54, anmälan om bergvärme, Riita Tuominen, Sjögrensvägen 1, Sjögrensvägen 1, 33594 MARIEHOLMSBRUK

**OVK- handläggare**

Dnr 2008-0341

§ 631 Töllstorp 1:84, Gnosjö Kommun Storgatan 15, 335 80 GNOSJÖ.  
Dagverksamhet 2008-05-21—2011-05-21.

Dnr 2008-0745

§ 632 Kulltorp 2:39, Fastighets AB Järnbäraren Box 104, 335 23 GNOSJÖ.  
2008-10-09—2014-10-09.

Dnr 2008-0747

§ 633 Nissafors 1:153, Fastighets AB Järnbäraren Box 104, 335 23 GNOSJÖ.  
Tvättstuga – samlingsrum 2008-10-07—2014-10-07.

Dnr 2008-0639

§ 634 Hillerstorp 2:81, Hamnlyckan Fastighets AB Box 74. 330 33 HILLERSTORP. 2008-08-29—2011-08-29.

Dnr 2008-0564

§ 642 Hillerstorp 3:50, Lindroths Maskinservice Kävsjö-Rudö 20, 330 33 HILLERSTORP. Anstånd medges tills kontoren åter tas i bruk.

Dnr 2008-0904

§ 643 Hillerstorp 1:10, Hageberg Invest AB Box 50, 301 03 HALMSTAD.  
Anstånd medges tills kontoren åter tas i bruk.

Dnr 2008-0642

§ 645 Töllstorp 1:560, Marieströmsdammen AB Mareiströmsvägen 11, 335 32 GNOSJÖ. Anstånd till 2009-03-01 pga ombyggnad av ventilationssystemet.

Dnr 2008-0946

§ 655 Aggarp 1:80, Sandviks Metall AB Anderstorp svägen 8, 330 31 KULLTORP. 2008-11-10—2011-11-10.

Dnr 2008-0950

§ 658 Åsenhöga-Prästgård 1:21, Åsenhöga Missionsförsamling Gökvägen 4, 335 93 ÅSENHÖGA. 2008-11-04—2011-11-04.

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

6

Mbn § 216 forts.

**Nämndsekreterare**  
**Parkeringstillstånd**

§ 614 – dnr 2008-0866

§ 615 – dnr 2008-0887

§ 637 – dnr 2008-0925

§ 638 – dnr 2008-0849

\_\_\_\_\_

Miljö- och byggnämnden 2008-11-25 7

Mbn § 217 Dnr: 20080792 428

Fastighetsbeteckning: ÅSENHÖGA PRÄSTGÅRD 1:62  
Adress: Åsenhöga avloppsreningsverk  
335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Gnosjö kommun, Tekniska avdelningen  
Adress: 335 80 GNOSJÖ

Ärendet avser: **Anmälan enligt 21 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Tekniska avdelningen har 2008-08-08 inkommit med en anmälan av Åsenhöga avloppsreningsverk. I tidigare anmälan har inga utsläppsvillkor sökts eller angivits i tillståndet, vilket innebär att avloppsreningsverket saknat utsläppsvillkor för utgående renat avloppsvatten. Reningsverket beräknas belastas av ca 250 Pe.

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

Med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808) kap 26, § 9 att förelägga Tekniska Avdelningen, Gnosjö kommun att vidtaga följande åtgärder angående sin verksamhet:

1. Verksamheten skall bedrivas i överensstämmelse med anmälningshandlingarna och på ett sådant sätt att påverkan på mark, vatten och luft minimeras.
2. Utsläpp av renat avloppsvatten får som årsmedelvärde inte överskrida följande riktvärden.  
  
BOD<sub>7</sub>: 15 mg/l  
P<sub>tot</sub>: 0,5 mg/l
3. Om luktstörningar skulle uppstå i omgivningarna skall detta åtgärdas i Samråd med Miljö- och byggnämnden
4. Personal som utför provtagningar skall ha föreskriven utbildning enligt SNFS 1990:11
5. Industriellt avloppsvatten får ej tillföras anläggningen.

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

8

Mbn § 217 forts.

6. Kemiska produkter och farligt avfall skall lagras på tät, invallad yta under tak. Invallningen skall rymma en volym som motsvarar den största behållarens volym plus minst 10 % av summan av övriga behållares volym.
7. Verksamheten skall utarbeta ett energiprogram för verksamheten. Programmet bör innehålla uppgifter om energiförbrukning uppdelat på olika användningsområden samt möjligheter till energieffektivisering med en tidsplan för genomförande av åtgärder.

---

En avgift på 1.174 kronor täckande handläggning av ärendet uttages.



Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

9

Mbn § 218

Dnr: 20080793

428

Fastighetsbeteckning: NISSAFORS 1:146

Adress: Nissafors avloppsreningsverk, 335 92 NISSAFORS

Sökandens namn: Gnosjö kommun

Adress: Tekniska avdelningen, 335 80 GNOSJÖ

Ärendet avser:

**Anmälan enligt 21 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Tekniska avdelningen har 2008-08-08 inkommit med en anmälan av Nissafors avloppsreningsverk. I tidigare anmälan har inga utsläppsvillkor sökts eller angivits i tillståndet, vilket innebär att avloppsreningsverket saknat utsläppsvillkor för utgående renat avloppsvatten. Reningsverket belastas idag av ca 335 personekvivalenter reningskapacitet på ca 400 personekvivalenter.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

Med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808) kap 26, § 9 att förelägga Tekniska Avdelningen, Gnosjö kommun att vidtaga följande åtgärder angående sin verksamhet:

1. Verksamheten skall bedrivas i överensstämmelse med anmälningshandlingarna och på ett sådant sätt att påverkan på mark, vatten och luft minimeras.
2. Utsläpp av renat avloppsvatten får som årsmedelvärde inte överskrida följande riktvärden.  
  
BOD<sub>7</sub>: 15 mg/l  
P<sub>tot</sub>: 0,5 mg/l
3. Om luktstörningar skulle uppstå i omgivningarna skall detta åtgärdas i Samråd med Miljö- och byggnämnden
4. Personal som utför provtagningar skall ha föreskriven utbildning enligt SNFS 1990:11
5. Industriellt avloppsvatten får ej tillföras anläggningen utan tekniska avdelningens medgivande.

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

10

Mbn § 218 forts.

6. Kemiska produkter och farligt avfall skall lagras på tät, invallad yta under tak. Invallningen skall rymma en volym som motsvarar den största behållarens volym plus minst 10 % av summan av övriga behållares volym.
7. Verksamheten skall utarbeta ett energiprogram för verksamheten. Programmet bör innehålla uppgifter om energiförbrukning uppdelat på olika användningsområden samt möjligheter till energieffektivisering med en tidsplan för genomförande av åtgärder.

---

En avgift på 1.174 kronor täckande handläggning av ärendet uttages.

Miljö- och byggnämnden 2008-11-25 11

Mbn § 219 Dnr: 20080794 428

Fastighetsbeteckning: MJOGARYD 2:1  
Adress: Marieholms avloppsreningsverk  
335 94 MARIEHOLM

Sökandens namn: Gnosjö kommun, tekniska avdelningen  
Adress: 335 80 GNOSJÖ

Ärendet avser: **Anmälan enligt 21 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Tekniska avdelningen har 2008-08-08 inkommit med en anmälan av Marieholms avloppsreningsverk. Reningsverket belastas idag av 220 personer och beräknas ha en reningskapacitet på ca 500 personekvivalenter. Inläckaget av dag och grundvatten till verket är tidvis stort.

### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

Med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808) kap 26, § 9 att förelägga Tekniska Avdelningen, Gnosjö kommun att vidtaga följande åtgärder angående sin verksamhet:

1. Verksamheten skall bedrivas i överensstämmelse med anmälningshandlingarna och på ett sådant sätt att påverkan på mark, vatten och luft minimeras.
2. Utsläpp av renat avloppsvatten får som årsmedelvärde inte överskrida följande riktvärden.  
  
BOD<sub>7</sub>: 15 mg/l  
P<sub>tot</sub>: 0,5 mg/l
3. Om luktstörningar skulle uppstå i omgivningarna skall detta åtgärdas i Samråd med Miljö- och byggnämnden
4. Personal som utför provtagningar skall ha föreskriven utbildning enligt SNFS 1990:11
5. Industriellt avloppsvatten får ej tillföras anläggningen.

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

12

Mbn § 219 forts.

6. Kemiska produkter och farligt avfall skall lagras på tät, invallad yta under tak. Invallningen skall rymma en volym som motsvarar den största behållarens volym plus minst 10 % av summan av övriga behållares volym.
7. Verksamheten skall utarbeta ett energiprogram för verksamheten. Programmet bör innehålla uppgifter om energiförbrukning uppdelat på olika användningsområden samt möjligheter till energieffektivisering med en tidsplan för genomförande av åtgärder.

---

En avgift på 1.174 kronor täckande handläggning av ärendet uttages.

Miljö- och byggnämnden 2008-11-25 13

Mbn § 220 Dnr: 20080681 428

Fastighetsbeteckning: Österskog 1:51  
Adress: Rocknevägen 14, 330 33 HILLERSTORP

Sökandens namn: Nyhem Pressgjuteri AB  
Adress: Rocknevägen 14, 330 33 HILLERSTORP

Ärendet avser: **Anmälan enligt 21 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Anmälan har inkommit till miljö- och byggnämnden den 14 Juli 2008.

Företaget utför pressgjutning av aluminium ca. 100-150 ton och mässing ca. 10 ton.

Företaget har tidigare bedrivit verksamhet på fastigheten Högshult 1:15 men har nu flyttat till Nyhems industriområde.

Företagets klassificering enligt FMH-bilagan 27.140 C anläggning för gjutning av andra metaller än järn, stål, zink, aluminium och magnesium för en produktion av mer än 1 ton men högst 50 ton per kalenderår och 27.60 C anläggning för gjutning för en produktion av mer än 10 ton men högst 500 ton järn, stål, aluminium, zink eller magnesium per kalenderår.

Företaget besöktes 2008-11-07

### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

Med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808) kap 26, § 9 att förelägga Nyhem Pressgjuteri AB att vidtaga följande åtgärder angående sin verksamhet:

1. Verksamheten skall bedrivas i överensstämmelse med anmälningshandlingarna och på ett sådant sätt att påverkan på mark, vatten och luft minimeras,

Mbn § 220 forts.

2. Buller från anläggningen ska begränsas så att ljudnivån vid de närmast belägna bostadshusen inte överstiger följande riktvärden:

|                                  | ekvivalent | momentan |
|----------------------------------|------------|----------|
| dagtid kl 07.00-18.00            | 50dBA      |          |
| kvällstid kl 18.00-22.00         | 45dBA      |          |
| sön-och helgdagar kl 07.00-18.00 | 45dBA      |          |
| natttid kl 22.00-07.00           | 40 dBA     | 55dBA    |

3. Anordningar till skydd mot ofrivilliga utsläpp vid hantering och lagring av lösningsmedel och andra miljöfarliga kemikalier inklusive farligt avfall skall finnas. Förvaring får inte ske i utrymme med golvbrunnar utan skall ske så att eventuellt spill och läckage kan tas omhand. Lagrings- och uppställningsplatser för vätskeformiga produkter skall invallas på ett sådant sätt att minst volymen av den största behållaren samt 10% av övrig lagrad volym kan innehållas i invallningen. Om förvaring sker utomhus, skall invallningen förses med skärmtak eller liknande anordning till skydd mot regnvatten. Förvaring skall ske på sådant sätt att tillträde förhindras för obehöriga.
4. Aktuella säkerhetsdatablad skall finnas tillgängliga över de kemikalier som används.
5. Det farliga avfall som uppkommer vid anläggningen skall borttransporteras genom godkänd entreprenör till godkänd anläggning för omhändertagande av avfallet. Farligt avfall skall förvaras väl märkta och emballerade.
6. En haveriplan för anläggningen ska upprättas.
7. Som råvaror får endast användas ren metall eller rent returskrot från egen produktion. Oljebemängt eller lackerat skrot får inte smältas.

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

15

Mbn § 220 forts.

8. Kylvattensystemet skall vara slutet.
9. Årligen skall verksamheten upprätta rapportering av kemikalier, avfalls och råvarumängder till tillsynsmyndigheten.
10. Eldning av sopor/avfall får inte förekomma.

Miljö- och byggnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län.

---

En avgift på 2.347 kronor täckande handläggning av ärendet uttages.

|                        |               |     |
|------------------------|---------------|-----|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25    | 16  |
| Mbn § 221              | Dnr: 20080721 | 428 |

Fastighetsbeteckning: ÅSENHÖGA-MJÖHULT 1:12  
Adress: Gökvägen 7, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Gnosjö Frästeknik AB  
Adress: Gökvägen 7, 335 93 ÅSENHÖGA

Ärendet avser: **Anmälan enligt 21 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Anmälan har inkommit till Miljö- och byggnämnden den 13 augusti 2008.

Företaget har tidigare bedrivit sin verksamhet på fastigheten Åsenhöga Prästgård 1:66, men har den 30 september 2008 förvärvat fastigheten Åsenhöga-Mjöhult 1:12 (fd. Turesson marketing AB) och flyttat dit.

Företaget utför trumling, kulpolering, slipning, borring, gängning samt bearbetning i CNC-maskiner.

Drifttiden är 07.00-19.00.

Företaget har delad vattenbrunn med grannfastigheten Åsenhöga-Mjöhult 1:16. Företaget har även en egen vattenbrunn på fastigheten Åsenhöga-Mjöhult 1:12 samt egen avloppsanläggning.

Uppvärmning av lokalen sker med el och ev. pellets.

Företagets klassificering enligt FMH-bilagan 28.70 C, våttrumling av mer än 1 ton metaller per kalenderår eller härdning av mer än 1 ton gods per kalenderår samt 90.2002 U, avloppsreningsanläggning som är dimensionerad för mer än 25 men högst 200 personekvivalenter.

Företaget besöktes 2008-11-06.

Kommunicering med berörda grannar har gjorts 2008-11-13. Inga synpunkter har inkommit.

### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

Med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808) kap 26, § 9 att förelägga Gnosjö Frästeknik AB att vidtaga följande åtgärder angående sin verksamhet:

1. Verksamheten skall bedrivas i överensstämmelse med anmälningshandlingarna och på ett sådant sätt att påverkan på mark, vatten och luft minimeras.



Mbn § 221 forts.

2. Buller från anläggningen ska begränsas så att ljudnivån vid de närmast belägna bostadshusen inte överstiger följande riktvärden:

|                                  | ekvivalent | momentan |
|----------------------------------|------------|----------|
| dagtid kl 07.00-18.00            | 50dBA      |          |
| kvällstid kl 18.00-22.00         | 45dBA      |          |
| sön-och helgdagar kl 07.00-18.00 | 45dBA      |          |
| nattetid kl 22.00-07.00          | 40 dBA     | 55dBA    |

3. Vibrationer från anläggningen ska begränsas så att vibrationsstörningar i de närmast belägna bostadshusen inte överstiger följande riktvärden (Svensk Standard SS 460 48 61):

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| dagtid kl 07.00-18.00            | 1,0 mm/s RMS |
| kvällstid kl 18.00-22.00         | 0,5 mm/s RMS |
| sön-och helgdagar kl 07.00-18.00 | 0,5 mm/s RMS |
| nattetid kl 22.00-07.00          | 0,5 mm/s RMS |

4. Anordningar till skydd mot ofrivilliga utsläpp vid hantering och lagring av lösningsmedel och andra miljöfarliga kemikalier inklusive farligt avfall skall finnas. Förvaring får inte ske i utrymme med golvbrunnar utan skall ske så att eventuellt spill och läckage kan tas omhand. Lagrings- och uppställningsplatser för vätskeformiga produkter skall invallas på ett sådant sätt att minst volymen av den största behållaren samt 10% av övrig lagrad volym kan innehållas i invallningen. Om förvaring sker utomhus, skall invallningen förses med skärmtak eller liknande anordning till skydd mot regnvatten. Förvaring skall ske på sådant sätt att tillträde förhindras för obehöriga.
5. Aktuella säkerhetsdatablad skall finnas tillgängliga över de kemikalier som används.
6. Det farliga avfall som uppkommer vid anläggningen skall borttransporteras genom godkänd entreprenör till godkänd anläggning för omhändertagande av avfallet. Farligt avfall skall förvaras väl märkta och emballerade.

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

18

Mbn § 221 forts.

7. En haveriplan för anläggningen ska upprättas.
8. Årligen skall verksamheten upprätta rapportering av kemikalier, råvaror och avfallsmängder till tillsynsmyndigheten.

Miljö- och byggnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län.

---

En avgift på 2347 kronor täckande handläggning av ärendet uttages.

|                        |               |     |
|------------------------|---------------|-----|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25    | 19  |
| Mbn § 222              | Dnr: 20080917 | 481 |

Fastighetsbeteckning: Hillerstorp 2:82  
Adress: Myrliljevägen 18A, 330 33 HILLERSTORP

Sökandens namn: Peter Kjell  
Adress: Myrliljevägen 18A, 330 33 HILLERSTORP

Ärendet avser: **Ansökan om tillstånd att hålla orm.**

Typ av orm: Huggorm-Vipera berus berus  
Antal: 3 st  
Längd som fullvuxen: 65 cm  
Giftig.

Terrariet:  
Golv, väggar och tak av formplyfa. Längd 130 cm, bredd 60 cm, höjd 60 cm,  
glastjocklek 6 mm samt ventilationsöppning 400 cm<sup>2</sup>.

Positiva grannintyg från Myrliljevägen 18 B och 18 C.

Förvaringsutrymmet, lokalen inspekterades 2008-11-06.

### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

Miljö- och byggnämnden bifaller ansökan, och lämnar med stöd av kommunala föreskrifter enligt miljöbalken för Gnosjö kommun § 2 (med bilaga) tillstånd att hålla Vipera berus berus – Huggorm.  
Antal: 3 st  
Giftig.

### **Villkor för tillstånd**

Uppfödarbevis: som visar att huggormarna är födda och uppvuxna i fångenskap skall snarast inlämnas till Miljö- och byggnämnden.

### Uppllysning

Miljö-och byggnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län.

En avgift på 587 kronor täckande handläggning av ärendet uttages.

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

20

Mbn § 223

**Jävsituation angående hantering av anmälningar enligt Miljöbalken för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstationer, bygglovsansökningar för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstationer samt förhandsbesked för nybyggnad av 2 st fritidshus i Gnosjö kommun**

På grund av inkommen skrivelse har diskussion förts angående jävsituationen för Ingemar Svensson (c) ordförande i miljö- och byggnämnden angående handläggning i ovanstående ärenden.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

att Ingemar Svensson (c) ordförande i miljö- och byggnämnden anses som inte jävig i följande ärenden:

1. Anmälan enligt Miljöbalken – nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstation - fastigheten Gynnås 2:3
2. Anmälan enligt Miljöbalken – nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstation – fastigheten Gynnås 3:4
3. Anmälan enligt Miljöbalken - nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstation – fastigheten Gynnås 3:6
4. Ansökan om bygglov för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstation - fastigheten Gynnås 2:3,
5. Ansökan om bygglov för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstation - fastigheten Gynnås 3:4,
6. Ansökan om bygglov för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstation - fastigheten Gynnås 3:6
7. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av 2 st fritidshus – fastigheten Gynnås 4:1.

På grund av anført jäv deltog inte Ingemar Svensson (c) i handläggningen av detta ärende.

---

Miljö- och byggnämnden 2008-11-25 21

Mbn § 224 Dnr: 20080858 429

Fastighetsbeteckning: Gynnås 2:3  
Adress: Gynnås, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Eolus Vind AB  
Adress: Väpnaregatan 17, 281 50 HÄSSLEHOLM

Ärendet avser: **Anmälan enligt miljöbalken för vindkraftverk på Knuts kulle.**

Miljö- och byggförvaltningen har översänt ärendet på remiss till Länsstyrelsen 2008-10-14.

Länsstyrelsens Meddelande-2008-10-22 dnr 555-16597-08:  
”Som svar på er förfrågan meddelas att Länsstyrelsen inte bedömer att den planerade vindkraftsetableringen på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6 innebär betydande miljöpåverkan enligt de kriterier som anges i bilaga 2 till MKB-förordningen.

Handlingarna har lämnats till kulturmiljöfunktionen för bedömning om utredning behövs enligt kulturminneslagen för att fastställa om fornlämning berörs.”

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

Ärendet diskuterades.

Samrådsmöte kommer att hållas den 10 december 2008.

\_\_\_\_\_

Miljö- och byggnämnden 2008-11-25 22

Mbn § 225 Dnr: 20080859 429

Fastighetsbeteckning: Gynnås 3:4  
Adress: Smedsgård, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Eolus Vind AB  
Adress: Väpnaregatan 17, 281 50 HÄSSLEHOLM

Ärendet avser: **Anmälan enligt miljöbalken för vindkraftsverk på Knuts kulle.**

Miljö- och byggförvaltningen har översänt ärendet på remiss till Länsstyrelsen 2008-10-14.

Länsstyrelsens Meddelande-2008-10-22 dnr 555-16597-08:  
”Som svar på er förfrågan meddelas att Länsstyrelsen inte bedömer att den planerade vindkraftsetableringen på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6 innebär betydande miljöpåverkan enligt de kriterier som anges i bilaga 2 till MKB-förordningen.

Handlingarna har lämnats till kulturmiljöfunktionen för bedömning om utredning behövs enligt kulturminneslagen för att fastställa om fornlämning berörs.”

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

Ärendet diskuterades.

Samrådsmöte kommer att hållas den 10 december 2008.

\_\_\_\_\_

|                        |               |     |
|------------------------|---------------|-----|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25    | 23  |
| Mbn § 226              | Dnr: 20080860 | 429 |

Fastighetsbeteckning: Gynnås 3:6  
Adress: Smedsgård, 33593 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Eolus Vind AB  
Adress: Väpnaregatan 17, 281 50 HÄSSLEHOLM

Ärendet avser: **Anmälan enligt miljöbalken för vindkraftsverk på Knuts kulle.**

Miljö- och byggförvaltningen har översänt ärendet på remiss till Länsstyrelsen 2008-10-14.

Länsstyrelsens Meddelande-2008-10-22 dnr 555-16597-08:  
”Som svar på er förfrågan meddelas att Länsstyrelsen inte bedömer att den planerade vindkraftsetableringen på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6 innebär betydande miljöpåverkan enligt de kriterier som anges i bilaga 2 till MKB-förordningen.

Handlingarna har lämnats till kulturmiljöfunktionen för bedömning om utredning behövs enligt kulturminneslagen för att fastställa om fornlämning berörs.”

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

Ärendet diskuterades.

Samrådsmöte kommer att hållas den 10 december 2008.

\_\_\_\_\_

|                        |            |    |
|------------------------|------------|----|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 24 |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-09-30 | 34 |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 35 |

Mbn § 227

Mbn § 192

Mbn § 172

Dnr: 2008-0683 235

Fastighetsbeteckning: Gynnås 2:3  
Adress: Gynnås, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Eolus Vind AB  
Adress: Väpnaregatan 17, 281 50 HÄSSLEHOLM  
Telefon arbete : Bostad:

Ärendet avser: **Bygglov för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorbyggnad.**

Navhöjd: 110 m

Effekt: 2-3 W

Utlåtande

Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom samlad bebyggelse.

En ansökan om bygglov kommer att uppfylla kraven i 8 kap. 12 § PBL varför miljö- och byggförvaltningen tillstyrker ansökan.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Att återremittera ärendet till miljö-och byggnämndens arbetsutskott och nämnd för vidare diskussioner och handläggning.**

\_\_\_\_\_

Besök på platsen har gjorts den 30 september 2008.

Ärendet diskuterades.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Att återremittera ärendet till miljö- och byggnämndens arbetsutskott för vidare beredning.**

\_\_\_\_\_



Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

25

Mbn § 227 forts.

2008-11-25

Ansökan har ändrats till att gälla ett 2 Mw verk.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

Ärendet diskuterades.

Samrådsmöte kommer att hållas den 10 december 2008.

\_\_\_\_\_

|                        |            |    |
|------------------------|------------|----|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 26 |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-09-30 | 35 |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 37 |

Mbn § 228

Mbn § 193

Mbn § 174

Dnr: 2008-0684 235

Fastighetsbeteckning: Gynnås 3:4  
Adress: Gynnås, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Eolus Vind AB  
Adress: Väpnaregatan 17, 281 50 HÄSSLEHOLM  
Telefon arbete : 0451-491 71 Bostad:

Ärendet avser: **Bygglov för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorbyggnad.**

Navhöjd: 110 m

Effekt: 2-3 W

#### Utlåtande

Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom samlad bebyggelse.

En ansökan om bygglov kommer att uppfylla kraven i 8 kap. 12 § PBL varför miljö- och byggförvaltningen tillstyrker ansökan..

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Att återremittera ärendet till miljö-och byggnämndens arbetsutskott och nämnd för vidare diskussioner och handläggning.**

\_\_\_\_\_

Besök på platsen har gjorts den 30 september 2008.

Ärendet diskuterades.

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Att återremittera ärendet till miljö- och byggnämndens arbetsutskott för vidare beredning.**

\_\_\_\_\_

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

27

Mbn § 228 forts.

2008-11-25

Ansökan har ändrats till att gälla ett 2 Mw verk.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

Ärendet diskuterades.

Samrådsmöte kommer att hållas den 10 december 2008.

---

|                        |            |    |
|------------------------|------------|----|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 28 |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-09-30 | 36 |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 36 |

Mbn § 229

Mbn § 194

Mbn § 173

Dnr: 2008-0685      235

Fastighetsbeteckning: Gynnås 3:6  
Adress: Gynnås, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Eolus Vind AB  
Adress: Väpnaregatan 17, 281 50 HÄSSLEHOLM  
Telefon arbete : 0451-49171      Bostad:

Ärendet avser: **Bygglov för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorbyggnad.**

Navhöjd: 110 m

Effekt: 2-3 W

#### Utlåtande

Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom samlad bebyggelse.

En ansökan om bygglov kommer att uppfylla kraven i 8 kap. 12 § PBL varför miljö- och byggförvaltningen tillstyrker ansökan..

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Att återremittera ärendet till miljö-och byggnämndens arbetsutskott och nämnd för vidare diskussioner och handläggning.**

\_\_\_\_\_

Besök på platsen har gjorts den 30 september 2008.

Ärendet diskuterades.

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Att återremittera ärendet till miljö- och byggnämndens arbetsutskott för vidare beredning.**

\_\_\_\_\_

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

29

Mbn § 229 forts.

2008-11-25

Ansökan har ändrats till att gälla ett 2 Mw verk.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

Ärendet diskuterades.

Samrådsmöte kommer att hållas den 10 december 2008.

\_\_\_\_\_

|                        |                |     |
|------------------------|----------------|-----|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25     | 30  |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-09-30     | 37  |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26     | 38  |
| Mbn § 230              |                |     |
| Mbn § 195              |                |     |
| Mbn § 175              | Dnr: 2008-0664 | 234 |

Fastighetsbeteckning: Gynnås 4:1  
Adress: Gynnås, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Lars Nordén  
Adress: Smedsgård 16, 335 93 ÅSENHÖGA  
Telefon arbete : Bostad:

Ärendet avser: **Förhandsbesked för nybyggnad av 2 st fritidshus.**

#### Utlåtande

Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom samlad bebyggelse.

Ansökan strider mot ansökan om bygglov för vindkraftverk från grannfastighet: Om vindkraftverken byggs, kan fritidshusen inte placeras enligt inlämnad ansökan om förhandsbesked och om fritidshusen byggs kan en eller två av de tre vindkraftverken på grannfastigheterna inte byggas.

Plan- och bygglagen 2 kap 1 § anger att mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov.

Miljöbalken 3 kap 1 § anger att mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov. Företräde skall ges sådan användning som medför en från allmän synpunkt god hushållning.

Miljöbalken 3 kap 8 § anger att mark- och vattenområden som är särskilt lämpliga för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra utvinningen av dessa.

Av lagstiftningen framgår att nämnden i denna konfliktsituation skall ge lov till den mest lämpade användningen av området (Plan- och bygglagen 2 kap. 1 §) samt enligt Miljöbalken 3 kap 1 § ge företräde till sådan användning av marken som medför en från allmänhetens synpunkt god hushållning. Fritidshusen kan vidare placeras på andra ställen inom fastigheten, platser som inte kommer i konflikt med vindkraftverken.

|                        |            |    |
|------------------------|------------|----|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 31 |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-09-30 | 38 |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 39 |
| Mbn § 230 forts        |            |    |
| Mbn § 195 forts        |            |    |
| Mbn § 175 forts        |            |    |

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Återremittera ärendet till miljö- och byggnämndens arbetsutskott och nämnd för vidare diskussioner och handläggning.**

\_\_\_\_\_

Besök på platsen har gjorts den 30 september 2008.

Ärendet diskuterades.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Att återremittera ärendet till miljö- och byggnämndens arbetsutskott för vidare beredning.**

\_\_\_\_\_

2008-11-25

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

Ärendet diskuterades.

\_\_\_\_\_

|                        | Datum      | Paragraf | Blad |
|------------------------|------------|----------|------|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 231      | 36   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 167      | 27   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-05-27 | 106      | 23   |
| Miljö- och byggnämnden | 2007-06-26 | 163      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2006-06-27 | 121      | 16   |
| Miljö- och byggnämnden | 2005-04-12 | 145      | 4    |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-08-24 | 190      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-05-25 | 141      | 55   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-02-24 | 27       | 29   |
| Miljö- och byggnämnden | 2003-08-26 | 222      | 18   |

Dnr: 2003-0472

214

### Detaljplan, Nissafors 1:155 Fritidscenter

Mikael Eliasson och Anneli Johansson har kommit med en ansökan om att få upprätta ett program för en detaljplan avseende Fritidscenter på udden i Nissafors.

Sökande upprättar programhandlingar.

#### Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Program till detaljplan för området får upprättas.
2. Alla kostnader, även kommunala kostnader, betalas av sökande.
3. Befintlig industri får ej begränsas av detaljplanen (för kommande utbyggnad)
4. Allmänheten skall också i fortsättningen få ströva fritt i området.
5. Miljökonsekvensbeskrivning skall upprättas som en del av detaljplanen

#### Upplysning

Beslutet att få upprätta program till detaljplan får ej ses som en garanti att detaljplan kan upprättas.

Sandhems byggkonsult Ark. MSA/SAR Tor Asbjörnsen, har den 1 februari 2004 upprättat planprogram för ändring av detaljplan för fastigheten Nissafors 1:155 m fl (Strandudden) i Gnosjö kommun.

Föreligger planprogram.

Granskning av planprogrammet skall ske av en oberoende konsult.

#### Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Sända ut handlingarna för samråd.
2. Inbjuda berörda fastighetsägare till samrådsmöte.
3. Beslut från den 26 augusti 2003, § 222 skall fortfarande gälla.



|                        | Datum      | Paragraf | Blad |
|------------------------|------------|----------|------|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 231      | 36   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 167      | 27   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-05-27 | 106      | 23   |
| Miljö- och byggnämnden | 2007-06-26 | 163      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2006-06-27 | 121      | 16   |
| Miljö- och byggnämnden | 2005-04-12 | 145      | 4    |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-08-24 | 190      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-05-25 | 141      | 55   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-02-24 | 27       | 29   |
| Miljö- och byggnämnden | 2003-08-26 | 222      | 18   |

Dnr: 2003-0472

214

Arkitekt MSA/SAR Georg Andersson, Georg Anderssons arkitektkontor, har 2004-04-30, upprättat ett granskningsutlåtande gällande detaljplaneprogrammet för Nissafors 1:155 m. fl.

#### Miljö- och byggnämnden beslutar

##### 1. Godkänna det av arkitekt Georg Andersson upprättade granskningsutlåtande.

Programhandlingar upprättade 2004-02-01, har varit utsända för samråd under tiden 19 april till den 17 maj 2004.

Minnesanteckningar från samrådsmöte den 28 april 2004, föreligger.

Under samrådstiden inkomna yttranden, separat handling.

Samrådsredogörelse har upprättats 2004-06-21 av arkitekt, Georg Andersson, Holsbybrunn.

Minnesanteckningar förda 2004-08-24 föreligger, separat handling.

#### Miljö- och byggnämnden beslutar

##### 1. Ärendet antecknas som information.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2004-08-24 att följande punkter måste vara uppfyllda innan planarbetet fortsätter:

|                        | Datum      | Paragraf | Blad |
|------------------------|------------|----------|------|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 231      | 36   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 167      | 27   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-05-27 | 106      | 23   |
| Miljö- och byggnämnden | 2007-06-26 | 163      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2006-06-27 | 121      | 16   |
| Miljö- och byggnämnden | 2005-04-12 | 145      | 4    |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-08-24 | 190      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-05-25 | 141      | 55   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-02-24 | 27       | 29   |
| Miljö- och byggnämnden | 2003-08-26 | 222      | 18   |

Dnr: 2003-0472

214

1. Industrin ska inte få problem pga. fritidsbyn.
2. Allmänhetens tillträde utmed stranden.
3. Villabebyggelsen utmed Sjöängsvägen ska minsta möjligt störa för dem som redan bor där idag.

Reviderad programskiss upprättad 2004-01-15 och reviderad 2005-02-07, redovisas på mötet.

Sökanden Mikael Eliasson informerade nämnden om sin syn på ärendet.

### Miljö- och byggnämnden beslutar

**Föreliggande reviderad programskiss uppfyller inte villkoren enligt miljö- och byggnämndens beslut 2004-08-24, § 190**

**Följande åtgärder ska vidtas i det fortsatta planarbetet**

#### 1. Allmänhetens tillträde

Fritidsbyns strand ska vara planlagd som ett x-område.

**Området ger allmänheten tillträde att gå längs Vikaresjöns strand. X-området skall i områdets sydvästra del anslutas till i skissen illustrerade anslutningar.**

**Det ska fysiskt synas att x-området är tillgängligt för allmänheten, x-området skall dock behålla sin naturliga karaktär.**

**Det förutsätts att x-området i det fortsatta planarbetet får en utformning som i stort överensstämmer med den naturliga platån närmast vattenlinjen.**

#### 2. Bullerpåverkan

|                        | Datum      | Paragraf | Blad |
|------------------------|------------|----------|------|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 231      | 36   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 167      | 27   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-05-27 | 106      | 23   |
| Miljö- och byggnämnden | 2007-06-26 | 163      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2006-06-27 | 121      | 16   |
| Miljö- och byggnämnden | 2005-04-12 | 145      | 4    |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-08-24 | 190      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-05-25 | 141      | 55   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-02-24 | 27       | 29   |
| Miljö- och byggnämnden | 2003-08-26 | 222      | 18   |

Dnr: 2003-0472

214

**En bullerutredning skall utföras för att ge underlag till bullervallens utförande.**

**Målsättningen är att inte bullerproblem uppstår mellan industri och planerat stugområde, även med hänsyn tagen till framtida industriell expansion.**

\_\_\_\_\_

Detaljplan har upprättats i juni 2006 av arkitekt MSA/SAR Tor Asbjörnsen i Sandhem.

Planbeskrivning och genomförandebeskrivning samt juridisk karta i skala 1:1000 har inlämnats.

Granskningsutlåtande från Georg Andersson ARK SAR/MSA, Vetlanda daterat 2006-06-21 föreligger.

Beträffande allmänhetens tillträde som påpekats i granskningsyttrandet har synpunkten beaktats.

Beträffande bullerpåverkan, bör bebyggelse på högsta delen närmast sidor om industrin skyddas ytterligare.

Beträffande exploateringsavtal har nämnden inga synpunkter.

Beträffande strandskydd för vattenområden i W2, W3 och W4 skall ansökan ske om upphörande.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Låta ställa ut detaljplanen för samråd.**
- 2. Inbjuda berörda till samrådsmöte.**

|                        | Datum      | Paragraf | Blad |
|------------------------|------------|----------|------|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 231      | 36   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 167      | 27   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-05-27 | 106      | 23   |
| Miljö- och byggnämnden | 2007-06-26 | 163      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2006-06-27 | 121      | 16   |
| Miljö- och byggnämnden | 2005-04-12 | 145      | 4    |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-08-24 | 190      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-05-25 | 141      | 55   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-02-24 | 27       | 29   |
| Miljö- och byggnämnden | 2003-08-26 | 222      | 18   |

Dnr: 2003-0472

214

samrådshandlingar upprättade i juni 2006 har varit utsända för samråd tiden 10 juli – 14 augusti 2006.

Efter samrådstiden har byggherren intentioner på att utvidga planområdet norrut fram till järnvägen. De två bostadsfastigheterna i öster som i nuläget ligger på industrimark kommer också att ingå planområdet. Förändringarna medför att planen kommer att gå ut på en ny samrådsrunda.

Samrådsredogörelse har upprättats 2007-06-21.

Innan handlingarna skickas ut på samråd förutsätts att pågående markförhandlingar, som är av stor betydelse för detta programarbete, genomförs och vinner laga kraft.

### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Godkänna upprättad samrådsredogörelse.**
- 2. Samrådshandlingar daterade juni 2007 ska revideras och sändas ut på ett nytt samråd.**
- 3. Bjuda in berörda fastighetsägare till samrådsmöte.**

Samrådshandlingar upprättade i mars 2008 har varit utsända för samråd under tiden 3 april till och med den 5 maj 2008.

Minnesanteckningar från samrådsmöte den 15 april 2008, föreligger.

Under samrådstiden inkomna yttranden, separat handling.

### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Ärendet antecknas som information.**

|                        | Datum      | Paragraf | Blad |
|------------------------|------------|----------|------|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 231      | 36   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 167      | 27   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-05-27 | 106      | 23   |
| Miljö- och byggnämnden | 2007-06-26 | 163      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2006-06-27 | 121      | 16   |
| Miljö- och byggnämnden | 2005-04-12 | 145      | 4    |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-08-24 | 190      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-05-25 | 141      | 55   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-02-24 | 27       | 29   |
| Miljö- och byggnämnden | 2003-08-26 | 222      | 18   |

Dnr: 2003-0472

214

---

2008-08-26

Reviderad samrådsredogörelse har upprättats 2008-08-15 av miljö- och byggchef Carl Gustaf Axelsson, separat handling.

Skrivelse till Länsstyrelsen daterad 2008-08-25, angående begäran om upphävande av strandskydd, separat handling

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar vid sitt sammanträde den 12 augusti 2008 föreslå nämnden följande:

### Miljö- och byggnämnden beslutar

- 1. Godkänna upprättad samrådsredogörelse daterad 2008-08-15.**
- 2. Låta ställa ut detaljplanen.**

### Yrkande

Kennet Josefsson (s): Att avslå den delen i detaljplanen vad gäller upphävande av strandskydd, skrivelse till Länsstyrelsen 2008-08-25.

Att besluta enligt ordföranden Ingemar Svenssons förslag.

Propositionsordning: Ordföranden ställer proposition på de två yrkandena och finner att miljö- och byggnämnden beslutar enligt Ingemar Svensson (c) yrkande.

Kennet Josefsson (s), Sulo Koppelo (s) och Tomas Löv (s) reserverar sig muntligt mot beslutet.

---

2008-11-25

**GNOSJÖ KOMMUN****Protokoll**

|                        | Datum      | Paragraf | Blad |
|------------------------|------------|----------|------|
| Miljö- och byggnämnden | 2008-11-25 | 231      | 36   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-08-26 | 167      | 27   |
| Miljö- och byggnämnden | 2008-05-27 | 106      | 23   |
| Miljö- och byggnämnden | 2007-06-26 | 163      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2006-06-27 | 121      | 16   |
| Miljö- och byggnämnden | 2005-04-12 | 145      | 4    |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-08-24 | 190      | 47   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-05-25 | 141      | 55   |
| Miljö- och byggnämnden | 2004-02-24 | 27       | 29   |
| Miljö- och byggnämnden | 2003-08-26 | 222      | 18   |

Dnr: 2003-0472

214

Utlåtande över utställning upprättat av miljö- och byggchef Carl-Gustaf Axelsson daterad 2008-11-18 föreligger, separat handling.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Godkänna upprättat utlåtande över utställning**
- 2. Överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.**

---

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

39

Mbn § 232

Dnr: 2008-0929

**Detaljplan för fastigheten Marås 5:20 och del av fastigheten  
Granås 1:3 i Gnosjö kommun**

Anna Claesson o Samuel Karlsson, Maråsliden 50, Gnosjö, har genom Dan Johansson Arkitektbyrå AB, Dunkehällavägen 39, Jönköping upprättat förslag till detaljplan för fastigheten Marås 5:20 och del av Granås 1:3.

Samrådshandling upprättad i november 2008 föreligger.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

1. Detaljplan får upprättas genom så kallat enkelt planförfarande.
2. Alla kostnader, även kommunala kostnader, betalas av sökanden.

---

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

40

Mbn § 233

Dnr: 2008-0924

**Samråd angående avstyckning från fastigheten Aggarp 1:86  
i Gnosjö kommun**

Lantmäterimyndigheten, Box 437, 331 24 Värnamo, har i skrivelse daterad 2008-11-03 begärt samråd angående avstyckning från fastigheten Aggarp 1:86.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

Tillstyrka avstyckning från fastigheten Aggarp 1:86 i Gnosjö kommun.

---



Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

41

Mbn § 234

Dnr: 2008-0889

238

Fastighetsbeteckning: Granstorp 1:9

Adress: Granstorp 30, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: Ing-Britt Andersson

Adress: Granstorp Norrstugan, 335 93 ÅSENHÖGA

Telefon arbete : Bostad:

Ärendet avser: **Förhandsbesked och strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus.**

#### Övrigt

Platsen är belägen inom strandskyddsområde för Gärdessjön.

#### Stadsarkitektens yttrande

Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom samlad bebyggelse. En ansökan om bygglov kommer att uppfylla kraven i 8 kap. 12 § PBL varför miljö- och byggförvaltningen tillstyrker ansökan.

#### Miljösamordnarens yttrande

Tomtplatsen är avskild från stranden genom en kraftig slänt. Bedömningen är att några biologiska värden inte påverkas negativt. Strandskyddsdispens tillstyrkes.

#### Grannar

Berörda grannar har givits tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget. Några invändningar mot förslaget finns inte.

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Som förhandsbesked enligt 8 kap. 34 § PBL förklarar miljö- och byggnämnden att den sökta åtgärden kan tillåtas inom rubricerad fastighet, med följande villkor, vilket innebär att prövning enligt Plan- och Bygglagens 2 kap har skett.**
- 2. Undantag från strandskyddsförbudet medges med stöd av 7 kap. 18 § Miljöbalken med nedanstående villkor.**

#### Villkor

Som tomtmark för byggnaden få endast tas i anspråk det område som

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

42

Mbn § 234 forts.

markerats på bifogad karta, bilaga 1, till detta beslut med de gränsjusteringar och närmare utformning i övrigt som kan komma att bestämmas vid en eventuell fastighetsbildning.

Fastighetsägaren skall hålla staket i gränsen mellan tomtplatsen och strandskyddsområdet i syfte att markera var allemansrätten upphör.

#### Motivering förhandsbesked

Som motivering för beslutet åberopas de skäl som anförts i ovan angivna yttranden.

#### Särkilt skäl strandskyddsdispens

Som särskilt skäl åberopas det faktum att tomtplatsen är avskilt från stranden genom en kraftig slänt. Dessutom är stränderna runt sjön i dag flitigt använda och anordnade för fritidsfiske och därför tydligt tillgängligt för allmänheten.

#### Giltighet

Beslutet om dispens enligt miljöbalken upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.

Detta förhandsbesked är bindande vid en senare prövning av ansökan om bygglov som inlämnas till nämnden inom två (2) år från detta beslutsdatum, annars upphör förhandsbeskedet att gälla. **Vidare erinras om att detta förhandsbesked inte innebär rätt att påbörja den sökta åtgärden.**

#### Upplysningar, förhandsbesked

Det beviljade förhandsbeskedet innebär endast att en lämplighets-, utformnings- och plan- eller lokaliseringsprövning skett.

#### Upplysningar, strandskydd

Detta tillstånd kan överklagas av Naturvårdsverket, varför Ni ska avvakta besvärstidens utgång innan Ni vidtar någon åtgärd.

Tillståndet skickas även till Länsstyrelsen i Jönköpings län såsom delegationsgivare.

---

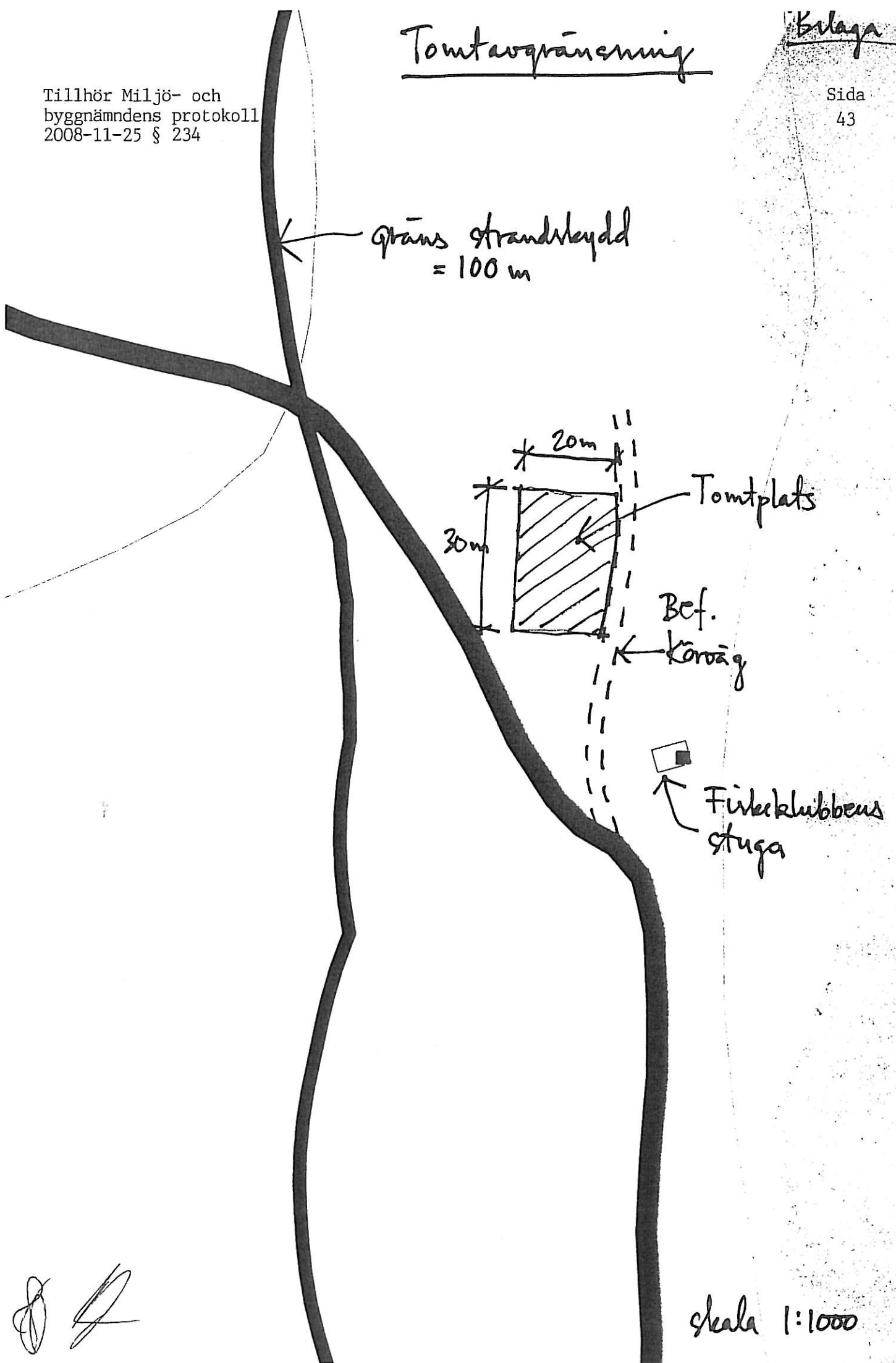
Avgift: 4.625:-

# Tomt avgränsning

Bilaga 1

Tillhör Miljö- och  
byggnämndens protokoll  
2008-11-25 § 234

Sida  
43



skala 1:1000

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

44

Mbn § 235

Dnr: 2008-0830

234

Fastighetsbeteckning: Sunnerbo 2:8  
Adress: Sunnerbo, 335 91 GNOSJÖ

Sökandens namn: Tommy Johansson  
Adress: Mässeberg, 568 92 SKILLINGARYD  
Telefon arbete : Bostad:

Ärendet avser: **Bygglov för nybyggnad av fritidshus**

YtaNybyggnad: 130 m<sup>2</sup>Utlåtande

Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom samlad bebyggelse. En ansökan om bygglov kommer att uppfylla kraven i 8 kap. 12 § PBL varför miljö- och byggförvaltningen tillstyrker ansökan..

Grannar

Berörda grannar har givits tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget. Någon invändning mot förslaget finns inte.

**Miljö- och byggnämnden beslutar****1. Bygglov beviljas med nedanstående villkor.**Villkor

Innan byggnadsarbetena får påbörjas skall byggnaden inritas och måttsättas på utdrag ur den ekonomiska kartan, varefter kartan skall lämnas in till stadsarkitekten för godkännande.

Utdrag ur ekonomisk karta kan erhållas på miljö- och byggförvaltningen.

Beslutsmotivering

Som motivering för beslutet åberopas de skäl som anförts i ovan angivet utlåtande.

Giltighet

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

45

Upplysningar

Bygglovets avser endast byggnadens placering, dess yttre utformning samt tomtens planering.

Byggnmälan skall göras till miljö- och byggnämnden minst 3 veckor före byggstart. Byggnmälan kommer att handläggas och debiteras separat.

Utstakning skall utföras av kommunens tekniska avdelning eller av annan sakkunnig med erforderlig mätningsteknisk kompetens. Anmälan om vem som ska utföra utstakningen görs senast vid byggsamrådet.

Miljö- och byggnämndens tillstånd till egen VA-anläggning skall finnas senast vid byggsamrådet. Ansökan med skalenlig karta över anläggningen skickas till Miljö- och byggförvaltningen, *att: miljöinspektör Claes Magnusson*, 335 80 Gnosjö (även tfn 0370-331093).

---

Avgift: 2.950:-

Miljö- och byggnämnden 2008-11-25 46

Mbn § 236 Dnr: 2007-0676 232

Fastighetsbeteckning: Bårebo 1:17  
Adress: Bårebo, 335 91 GNOSJÖ

Sökandens namn: Sveico AB  
Adress: Bårebo, 335 91 GNOSJÖ  
Telefon arbete : Bostad:

Ärendet avser: **Ansökan om förlängning av tidigare tidsbegränsat bygglov, att gälla till och med 2013-12-31.**

Tidsbegränsat bygglov för uppsättning av lagertält, har beviljats till och med 2008-12-31 (Delegationsbeslut 2007-10-02 § 440).

#### Utlåtande

Fastigheten ingår i "samlad bebyggelse".

En ansökan om bygglov kommer att uppfylla kraven i 8 kap. 12 § PBL varför miljö- och byggförvaltningen tillstyrker ansökan..

#### **Miljö- och byggnämnden beslutar**

- 1. Tidsbegränsat bygglov beviljas med stöd av 8 kap. 14 § PBL, att gälla till och med 2013-12-31.**

#### Beslutsmotivering

Som motivering för beslutet åberopas de skäl som anförts i ovan angivet utlåtande.

#### Giltighet

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Enligt Plan- och bygglagens 8 kap 14 § får ytterligare förlängning av det tidsbegränsade bygglovet inte medges.

#### Upplysningar

Bygglov för tidsbegränsat lov endast byggnadens placering.

\_\_\_\_\_

Avgift: 1.000:-

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

47

Mbn § 237

Dnr: 2008-0901

**Begäran om parkeringsförbud på delar av Rosendalsgatan**

Socialförvaltningen har begärt att få parkeringsförbud på delar av Rosendalsgatan . Orsaken är att fordon parkerar så i första hand varutransporter men även sjuktransporter hindras att nå in- och utlastningsområden. För att få önskad effekt bör även ett stannade förbud införas på det sökta området.

**Miljö och byggnämnden beslutar**

På Rosendalsgatans nordöstra och sydvästra sidor från anslutningen mot fastigheten Töllstorp 1: 182 och 55 meter nordost ut får fordon inte stannas eller parkeras.

Beslutet träder ikraft 1 januari 2009.

---

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

48

Mbn § 238

Dnr: 2008-0799

**Kommunhuset, besöksparkering**

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-08-26 § 182 föreligger.

Arbetsutskottet ger miljö- och byggnämnden/trafiknämnden i uppdrag att se över trafiksituationen på Storgatan för tillgänglighet till kommunhus och affärsverksamhet för kortare tidsintervaller.

**Miljö- och byggnämnden beslutar**

1. Inga åtgärder vidtages.

Beslutsmotivering

Eftersom gatan har så stor bredd påverkar parkering på gatan inte framkomligheten.

Efterlevnaden av parkeringsföreskrifter bedöms vara minimal.

Parkeringsvakter finns inte i kommunen som kan följa upp föreskriften.

Polisen prioriterar heller inte parkeringsproblematiken på grund av resursbrist.

---



Miljö- och byggnämnden 2008-11-25 49

Mbn § 239

**Följande ärenden lades till handlingarna:**

Dnr 2008-0951 400

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län  
Till Värnamo Jeepklubb  
BESLUT-2008-11-13 dnr 523-18123-08, undantag från gällande förbud mot körning i terräng på fastigheten Granås 1:3 i Gnosjö kommun.

Dnr 2008-0910 421

Från IVL, GÖTEBORG  
Resultat luftmätningar första halvåret 2008 i Gnosjö och Hillerstorp.

Dnr 2008-0898 429

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län  
Till Gnosjö Trafik, GNOSJÖ  
BESLUT-2008-10-21 dnr 562-15738-08, tillstånd till transport av avfall.

Dnr 2008-0919 429

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län  
Till Ezze AB, GNOSJÖ  
BESLUT-2008-10-29 dnr 575-17316-08, föreläggande med stöd av miljöbalken (1998:808) att utföra inventering och riskklassning av potentiellt förorenade områden vid Ezze AB.

Dnr 2008-0920 429

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län  
Till Metallfabriken EVO AB, GNOSJÖ  
BESLUT-2008-10-29 dnr 575-17319-08, föreläggande med stöd av miljöbalken (1998:808) att utföra inventering och riskklassning av potentiellt förorenade områden vid Metallfabriken EVO AB.

Dnr 2008-0921 429

Från Växjö Tingsrätt, Miljödomstolen  
DOM-2008-10-31 Mål nr M 2509-07  
Klagande: Bodycote Ytbehandling AB, Angered, Swedecote AB, Spånga  
Motpart: Länsstyrelsen i Jönköpings län  
Överklagat beslut: Länsstyrelsen i Jönköpings läns beslut 2007-07-06 i ärende nr 575-06881-07.

Dnr 2008-0923 429

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län  
Till Kape Ytbehandling AB, KULLTORP

Miljö- och byggnämnden

2008-11-25

50

Mbn § 239 forts.

Meddelande-2008-10-28 dnr 555-17219-08, överskridande av villkorsvärde.

Dnr 2008-0838 akt 4

480

Från Länsstyrelserna och Jordbruksverket

Överflyttning av djurskyddskontroller-Nyhetsbrev nr 2 ELOF.

Dnr 2008-0909

480

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län

Till Sabine Bendel-Hurlemann, Näs, NISSAFORS

BESLUT-2008-10-20 dnr 282-15340-08, förprovning enligt  
djurskyddsförordningen (SFS 1988:539).

Dnr 2008-0914

480

Från Jordbruksverket

Information-2008-10-28, nya bestämmelser om förprovning med anledning av  
blåtunga. (Dnr 31-11779/08)

Från Socialförvaltningen

Delegationsbeslut-2008-10-27, serveringstillstånd-Kulltorps Bygdegård.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Klämdagar mm 2009.

Dnr 2007-0188

Från Kommunstyrelsen

Protokollsutdrag 2008-10-07 § 142, svar på skrivelse om  
handikappsamordnare i Gislaveds och Gnosjö kommuner

Från Gnosjö Kommun, Socialförvaltningen

Protokoll från Kommunala Handikapprådet daterat 2008-09-29

Från Gnosjö Kommun, Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges sammanträde 2009.

Från Gnosjö Kommun, Socialförvaltningen

Protokoll från Kommunala Pensionärsrådet daterat 2008-10-28