

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-06-28

Sid: 1

Instans Miljö- och byggnämnden

Plats och tid Kommunhuset, Gnosjö, kl 08.30-09.20

Beslutande Ingemar Svensson (C) ordförande Reine Engvall (KD), tj ersättare
Ingemar Nyström (M) 1:e vice ordförande Alexander Josefsson (M), tj ersättare
Kennet Josefsson (S) 2:e vice ordförande
Stefan Frylebäck (KD), deltog ej i § 180,
kl 08.30-09.05

Övriga deltagande Carl Gustaf Axelsson, miljö- och byggchef
David Melle, miljösamordnare
Ida Aronsson, planingenjör
Mikael Lennartsson, miljöhandläggare, § 180
Mona-Lisa Khan, nämndsekreterare

Ütses att justera Kennet Josefsson

Justeringens plats och tid Kommunhuset, Miljö- och byggförvaltningen, 2010-06-28

Underskrifter

Sekreterare
Mona-Lisa Khan

Ordförande
Ingemar Svensson

Justerande
Kennet Josefsson

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2010-06-28 Paragrafer 178-180

Datum då anslaget sätts upp 2010-06-28 Datum då anslaget tas ner 2010-07-19

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset, Miljö- och byggförvaltningen, Gnosjö

Underskrift
Mona-Lisa Khan

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum:	Instans:	Paragraf:	Dnr:	Sid:
2010-06-28	Miljö- och byggnämnden	178		2
2010-05-24	Miljö- och byggnämnden	118		2
2010-04-13	Miljö- och byggnämnden	95		2
2010-02-23	Miljö- och byggnämnden	67		62
2009-06-30	Miljö- och byggnämnden	129	2009-0679	2

Detaljplan för fastigheten Nissafors 1:155, Strandudden

Anneli och Mikael Eliasson, Algustorp, 330 27 Hestra, ansöker om att få upprätta en detaljplan för Nissafors 1:155, Strandudden.

Gällande plan för området är Byggnadsplan för Nissafors stationssamhälle i Källeryds socken lagakraftvunnen 1961-07-27. Planen anger industriområde för det aktuella planområdet. Södra delen av udden har utmed stranden avsatts som industripark.

Detaljplanen syftar till att ändra markanvändningen från industriändamål till bostadsändamål.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att detaljplan för fastigheten Nissafors 1:155 får upprättas.
2. Att alla kostnader, även kommunala kostnader betalas av sökanden.
3. Att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

2010-02-23

Programhandlingar daterade februari 2010 har upprättats av stadsarkitekt Magnus Runesson och planingenjör Henrietta Isaksson.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att godkänna upprättade programhandlingar.
2. Att låta programmet gå ut på samråd.

2010-04-13

Samrådsredogörelse över planprogram daterad 2010-04-12 har upprättats av planingenjör Henrietta Isaksson. Samrådshandlingar daterade 2010-04-12 har upprättats av miljö- och byggförvaltningen i Gnosjö kommun. Tillhörande plankarta med bestämmelser daterad 2010-04-12 har upprättats av Mikael Eliasson.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att godkänna upprättad samrådsredogörelse över planprogram.
2. Att godkänna upprättade samrådshandlingar
3. Att låta detaljplanen gå ut på samråd
4. Att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum:	Instans:	Paragraf:	Dnr:	Sid:
2010-06-28	Miljö- och byggnämnden	178		3
2010-05-24	Miljö- och byggnämnden	118	2009-0679	3

2010-05-24

Förslag till detaljplan har varit utsänt för samråd under tiden 2010-04-22 – 2010-05-20.

Samrådsredogörelse daterad 2010-05-21 har upprättats av planingenjör Henrietta Isaksson och teknisk chef Lennart Hermansson. Planhandlingarna har reviderats 2010-05-21 och därmed uppdaterats till utställningshandlingar.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att godkänna upprättad samrådsredogörelse
2. Att godkänna upprättade utställningshandlingar
3. Att låta detaljplanen ställas ut för granskning
4. Att paragrafen förklaras omedelbart justerad

2010-06-28

Förslag till detaljplan har varit utställt för granskning under tiden 2010-05-26 till 2010-06-23. Utlåtande över utställning daterat 2010-06-24 har upprättats av Henrietta Isaksson och Ida Aronsson.

Planhandlingarna har redaktionellt ändrats 2010-06-24 och därmed uppdaterats till antagandehandlingar.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att godkänna upprättat utlåtande över utställning.
2. Att godkänna upprättade antagandehandlingar.
3. Att överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.
4. Att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-06-28 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 179 **Dnr:** 2010-0598 **Sid:** 4

Utvecklingsprogram för Isabergsområdet

Gnosjö kommun har tillsammans med Gislaveds kommun tagit fram ett förslag till utvecklingsprogram för Isabergsområdet. Visionen för området är att utveckla det vidare för åretruntturism och locka fler besökare från Europa och övriga Sverige. Programförslaget innehåller riktlinjer, restriktionsområden och utvecklingsidéer.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2010-06-08 att ge miljö- och byggnämnden i uppdrag att genomföra samråd över förslaget för utvecklingsprogram för Isabergsområdet utifrån de synpunkter som framförts vid mötet med Plangruppen vilket bland annat innebär att Lillsjön skall inkluderas i planområdet.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att låta förslaget gå ut på samråd.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-06-28 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 180 **Dnr:** **Sid:** 5

Övrigt

Information från besiktning på företaget Ytbehandlings AB Åviken i Gnosjö.
