

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25

Sid: 1

Instans Miljö- och byggnämnden

Plats och tid Kommunhuset, Gnosjö, kl 15.10-16.30

Beslutande Ingemar Svensson (C) ordförande Reine Elmersson (KD)
Ingemar Nyström (M) 1:e vice ordförande Stig Eriksson (KD)
Kennet Josefsson (S) 2:e vice ordförande Reine Engvall (KD) tj ersättare
Stefan Frylebäck (KD)

Övriga deltagande Carl Gustaf Axelsson, miljö- och byggchef
David Melle, miljösamordnare
Henrietta Isaksson, planingenjör, § 123
Eibert Johansson, 1:e byggnadsinspektör, § 122-139
Mona-Lisa Khan, nämndsekreterare

Ütses att justera Kennet Josefsson

Justeringens plats och tid Kommunhuset, Miljö- och byggförvaltningen, 2010-06-01

Underskrifter

Sekreterare
Mona-Lisa Khan

Ordförande
Ingemar Svensson

Justerande
Kennet Josefsson

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2010-05-25 Paragrafer 120 - 139

Datum då anslaget sätts upp 2010-06-02 Datum då anslaget tas ner 2010-06-23

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset, Miljö- och byggförvaltningen, Gnosjö

Underskrift
Mona-Lisa Khan

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 120 **Dnr:** **Sid:** 2

Delegationsbeslut

Anmäles att följande delegationsbeslut fattats:

Miljö- och byggchef

Dnr 2006-0470-446

§ 215 Stackebo 1:19, enskilt avlopp-Gerd Persson, Läroverksgatan 16B, 335 32 GNOSJÖ

Stadsarkitekt

Dnr 2010-0331

§ 171 Törestorp 1:28, bygglov för tillbyggnad enbostadshus med carport. –Sulo Koppelo, Västergårdsvägen 20, 330 33 HILLERSTORP

Dnr 2010-0345

§ 191 Åsenhöga Prästgård 1:1, bygglov för uppsättning av skylt/ljusanordning. –Kulturarv Marieholm, Grenadjärvägen 8, 335 94 MARIEHOLMSBRUK

Dnr 2010-0382

§ 197 Nissafors 1:162, marklov för restaurering av garage/förråd- Sumichasa Tellefsen, Sjöängsvägen 9, 335 92 NISSAFORS

1:e byggnadsinspektör

Dnr 2010-0331

§ 174 Törestorp 1:28, byggnämnan för tillbyggnad enbostadshus med carport. –Sulo Koppelo, Västergårdsvägen 20, 330 33 HILLERSTORP

Dnr 2010-0044

§ 180 Bårebo 1:21, byggnämnan för tillbyggnad enbostadshus med uterum. –Bengt Johansson, Bårebo 8, 335 91 GNOSJÖ

Dnr 2010-0361

§ 185 Töllstorp 1:321, bygglov för uppsättning av skylt. –Apoteksgruppen AB, Birger Jarlsgatan 18, 114 34 STOCKHOLM

Dnr 2010-0369

§ 189 Gnosjö 1:10, bygglov för tillbyggnad garage/förråd, -Gnosjö församlings kyrkogård, Järnvägsgatan 52, 335 30 GNOSJÖ

Dnr 2010-0396

§ 195 Töllstorp 2:42, bygglov för tillbyggnad enbostadshus med uterum. –Tony Sjöblom, Flädergatan 24, 335 31 GNOSJÖ

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 120 **Dnr:** **Sid:** 3

Dnr 2009-0960

§ 202 Töllstorp 1:587, byggnmälan för tillbyggnad av lager. –Nyby AB, Box 510, 335 28 GNOSJÖ

Dnr 2010-0410

§ 200 Väset 1:20, bygglov för nybyggnad av transformatorstation. E:on Elnät Sverige AB, 831 88 ÖSTERSUND

Dnr 2010-0406

§ 201 Väset 1:2, bygglov för nybyggnad av transformatorstation. E:on Elnät Sverige AB, 831 88 ÖSTERSUND

Dnr 2010-0424

§ 204 Stackebo 1:19, bygglov för tillbyggnad av fritidshus. –Torsten och Gerd Persson, Läröverksgatan 16 B lägenhet 11, 335 32 GNOSJÖ

Miljösamordnare

Dnr 2010-0393-370

§ 186 Gårö 1:361, anmälan om bergvärme-Luong Han, Hammarvägen 8, 335 33 GNOSJÖ

Dnr 2010-0395-370

§ 187 Tostabo 1:15, anmälan om ytjordvärme-Donny Nilsson, Tranhultsvägen 30, 335 93 ÅSENHÖGA

Dnr 2010-0412-370

§ 196 Gohult 1:29, anmälan om ytjordvärme-Ulf Eriksson, Åvall Smeanäs 9, 33031 KULLTORP

Dnr 2010-0446-370

§ 210 Velebo 1:16, anmälan om bergvärme-Arne Ejderskär, Velebo Sörgården, 335 93 ÅSENHÖGA

Dnr 2010-0360-429

§ 203 Anmälan om spridning av kemiska bekämpningsmedel-Banverket, Box 1014, 495 21 GÖTEBORG

Miljöinspektör

Dnr 2010-0358

§ 183 Hjulvhult 2:2, ändring av enskild avloppsanläggning med WC-permanentboende-Annika Andersson, Hemvägen 12, 1 tr, 903 36 UMEÅ

Dnr 2010-0359

§ 184 Gohult 1:37, ändring av enskild avloppsanläggning med WC-permanentboende- Martin Persson Gohult 3, 330 31 KULLTORP

Dnr 2010-0376-429

§ 190 Hornabo 1:40, kemikalieförteckning och mängd avfall år 2009-Rudhäll AB, Box 93, 335 22 GNOSJÖ

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 120 **Dnr:** **Sid:** 4

Dnr 2010-0413-446

§ 199 Gårö 1:4, del av, ny avloppsanordning med ansluten WC inklusive BDT-vatten-Anette o Mikael Skou Thomsen, Akacievej 3, DK-4040 JYLLING, DANMARK

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Dnr 2010-0374

§ 188 Uppebo 1:20, anmälan om registrering- Nya Flatenbadets Stugor & Camping, Jönköpingsvägen 48, 567 33 VAGGERYD

OVK- handläggare

Dnr 2006-1082

§ 173 Gårö 1:27, Jönköping Bygginvest AB, Kämpevägen 31, 553 02 JÖNKÖPING.
Affär –kontor 2010-04-21—2013-04-21.

Dnr 2010-0061

§ 175 Gårö 1:354, Takt Fastighetsbolag AB, Äppelvägen 9, 312 61 MELLBYSTRAND.
Produktionskontor 2010-04-01—2013-04-01.

Dnr 2010-0390

§ 176 Gårö 1:354, Takt Fastighetsbolag AB, Äppelvägen 9, 312 61 MELLBYSTRAND.
Personallokaler 2010-04-01—2013-04-01.

Dnr 2010-0391

§ 177 Gårö 1:354, Takt Fastighetsbolag AB, Äppelvägen 9, 312 61 MELLBYSTRAND.
Kontor 2010-04-01—2013-04-01.

Dnr 2010-0297

§ 178 Lid 1:18, Lasercentrum i Gnosjö AB, Platåvägen 4, 335 32 GNOSJÖ.
2010-06-20—2013-08-13.

Dnr 2009-1125

§ 179 Mo 1:23, Filadelfiaförsamlingen i Åsenhöga Marieholm, 335 94 MARIEHOLM.
2010-02-12—2013-04-20.

Dnr 2010-0062

§ 181 Gårö 1:389, Gnosjö Interiör AB, Metallgatan 1, 335 33 GNOSJÖ.
Kontor mm. 2010-04-02—2016-04-02.

Dnr 2010-0394

§ 182 Gårö 1:389, Gnosjö Interiör AB, Metallgatan 1, 335 33 GNOSJÖ.
Motionshall 2010-04-02—2016-04-02.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum:	Instans:	Paragraf:	Dnr:	Sid:
2010-05-25	Miljö- och byggnämnden	120		5

Dnr 2010-0170

§ 192 Hillerstorp 2:73, Fameco Group AB, Fabriksgatan 8, 330 33 HILLERSTORP.
Höglager-personal-kontor 2010-05-14—2013-05-14.

Dnr 2009-0020

§ 193 Källeryd 2:1, Gnosjö Kommun, Storgatan 15, 335 80 GNOSJÖ.
Skola 2010-04-29—2013-04-29.

Dnr 2010-0417

§ 194 Hillerstorp 2:73, Fameco Group AB, Fabriksgatan 8, 330 33 HILLERSTORP.
Volvokontor 2010-05-14—2013-05-14.

Dnr 2009-1006

§ 206 Hillerstorp 21:1, Gnosjö Kommun Storgatan 15, 335 80 GNOSJÖ.
Skola 2010-01-30—2013-01-30.

Dnr 2009-0396

§ 207 Gårö 1:364, Bostaden i Gnosjö AB, Norrbo Herrgård, 605 96 NORRKÖPING.
Solrosen 2009-05-26—2012-05-26.

Dnr 2009-0414

§ 208 Gårö 1:364, Bostaden i Gnosjö AB Norrbo Herrgård, 605 96 NORRKÖPING.
Lillstugan 2009-05-26—2012-05-26.

Dnr 2010-0066

§ 209 Hillerstorp 3:106, AB SAGAX, Engelbrektsplan 1, 114 23 HILLERSTORP.
Utställning-personallokaler 2010-04-02—2013-04-02.

Dnr 2010-0159

§ 212 Aggarp 1:36, Metallteknik Produktion AB, Gnosjövägen 10, 330 31 KULLTORP.
Kontor 2010-05-03—2013-05-03.

Dnr 2010-0452

§ 213 Aggarp 1:36, Metallteknik Produktion AB, Gnosjövägen 10, 330 31 KULLTORP.
Matsal 2010-05-03—2013-05-03.

Dnr 2010-0453

§ 214 Aggarp 1:36, Metallteknik Produktion AB Gnosjövägen 10, 330 31 KULLTORP.
Personallokaler 2010-05-03—2013-05-03.

Dnr 2010-0177

§ 216 Söderby 1:21, FIG Metall AB, Söderby 22, 335 91 GNOSJÖ.
Kontor – personalrum 2010-05-20—2013-05-20.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 120 **Dnr:** **Sid:** 6

Dnr 2010-0178

§ 218 Söderby 1:21, FIG Metall AB, Söderby 22, 335 91 GNOSJÖ.
Omkl.WC mm 2010-05-20—2013-05-20.

Dnr 2010-0284

§ 219 Hillerstorp 4:372, ICA Nära, Storgatan 6, 330 33 HILLERSTORP.
Affär 2010-06-13—2013-06-13.

Dnr 2010-0298

§ 220 Töllstorp 1:182 Gnosjö Kommun, Storgatan 15, 335 80 GNOSJÖ.
Servicehem 2010-06-28—2013-06-28.

Dnr 2010-0313

§ 221 Törestorp 2:55, Törestorps Tråd AB, Industrivägen 7, 330 33 HILLERSTORP.
Kontor-Utveckling 2010-05-22—2013-05-22.

Dnr 2010-0463

§ 222 Törestorp 2:55, Törestorps Tråd AB, Industrivägen 7, 330 33 HILLERSTORP.
Nya Kontoret-utställning 2010-05-22—2013-05-22.

Dnr 2010-0465

§ 223 Törestorp 2:55, Törestorps Tråd AB, Industrivägen 7, 330 33 HILLERSTORP.
Kontor 2010-05-22—2013-05-22.

Dnr 2010-0467

§ 224 Törestorp 2:55, Törestorps Tråd AB, Industrivägen 7, 330 33 HILLERSTORP.
Kontor 2010-05-22—2013-05-22.

Dnr 2010-0468

§ 225 Törestorp 2:55, Törestorps Tråd AB, Industrivägen 7, 330 33 HILLERSTORP.
Personalutrymmen 2010-05-22—2013-05-22.

Dnr 2009-1014

§ 227 Töllstorp 1:321, Gnosjö Kommun, Storgatan 15, 335 80 GNOSJÖ.
Apotek-Folktandvård 2010-02-26—2013-02-26.

Dnr 2009-1011

§ 228 Töllstorp 1:321, Gnosjö Kommun, Storgatan 15, 335 80 GNOSJÖ.
Distriktsläkare 2010-01-09—2013-01-09.

Dnr 2009-1012

§ 229 Töllstorp 1:321, Gnosjö Kommun, Storgatan 15, 335 80 GNOSJÖ.
Distriktsköterska 2010-01-09—2013-01-09.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum:	Instans:	Paragraf:	Dnr:	Sid:
2010-05-25	Miljö- och byggnämnden	120		7

Dnr 2009-1013

§ 230 Töllstorp 1:321, Gnosjö Kommun, Storgatan 15, 335 80 GNOSJÖ.
Socialtjänsten 2010-01-09—2013-01-09.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 121 **Dnr:** 2010-0363-407 **Sid:** 8

Fastighetsbeteckning: SIGGEBO 1:11
Adress: BÅREBO LIDÅS, 335 91 GNOSJÖ

Sökandens namn: BIESMA, HERMAN
Adress: BÅREBO LIDÅS, 335 91 GNOSJÖ

Ansökan/Anmälan enligt föreskrifter i renhållningsordningen.

Ansökan om förlängd hämtningsintervall -2år- för tömning av slambrunn.
Fastigheten är permanentboende.

Sökandens uppgifter:

Antal personer som utnyttjar fastigheten normalt: 1 person

Anläggningen utförd år: 2008

Uppsamling av slam sker i: Trekammarbrunn

Slamavskiljarens våtvoly: 4 m³

Till anläggningen är anslutet: WC, tvätt och dusch/bad

Anläggningen är godkänd.

Markbädd.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att medge dispens till slamtömning vartannat år,
2. Tömning sker jämna år med start 2010.
3. Dispensen gäller till och med 2017 och under de förutsättningar som anges i ansökan.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 122 **Dnr:** 2010-0411-425 **Sid:** 9

Sökandens namn: GNOSJÖ ENERGI AB
Adress: VASAVÄGEN 37, 181 42 LIDINGÖ

Mätförfarande vid kontroll av tonalitet vindkraftspark Kulltorp.

Samråd har skett 2010-05-19 med företrädare från Gnosjö Energi AB.

Gnisslande ljud från bromshus har åtgärdats på de två västliga vindkraftverken. De återstående två vindkraftverken kommer att åtgärdas senast vecka 22 och därefter kommer en uppföljande kontroll av buller att ske.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att en uppföljande bullerkontroll skall ske som visar huruvida företaget klarar bullervärdena i sitt miljötillstånd vid de närmast belägna bostadshusen på fastigheterna Älmås 1:3, 1:4, 2:3 och 2:4,

att redovisningen skall även ske i diagramform (40 dBA bullerlinje på karta),

att rapporten skall skickas till Miljö- och byggförvaltningen senast 2010-09-17,

att upphäva miljö- och byggnämndens beslut 2010-03-23, Dnr: 2010-0182 § 84.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 123 **Dnr:** 2010-0416-438 **Sid:** 10

Fastighetsbeteckning: NATURVÅRD/MILJÖVÅRD -430-439

Sökandens namn: VAGGERYDS KOMMUN
Adress: BOX 43, 568 21 SKILLINGARYD

Vaggeryds kommun-Upphandlingsfullmakt.

Avsikten är att medverka i en samordnad upphandling av **Kalkning** och uppdra åt Vaggeryds kommun att genomföra upphandlingen.

Avtalstiden kommer att vara 3 år, med möjlighet till ett års förlängning.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att ge fullmakt till Vaggeryds kommun att samordna upphandlingen av kalkning åt Gnosjö kommun. perioden 1 januari 2011 till och med 31 december 2013, med max 1 års förlängning.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum:	Instans:	Paragraf:	Dnr:	Sid:
2010-05-25	Miljö- och byggnämnden	124	2010-0415-460	11

Borttaget enligt 7 kap. 4 § sekretesslagen.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum:	Instans:	Paragraf:	Dnr:	Sid:
2010-05-25	Miljö- och byggnämnden	125		12
2009-11-24	Miljö- och byggnämnden	232		21
2009-08-25	Miljö- och byggnämnden	161	2009-0743	10

Detaljplan för Sunnerbo 1:10, Gnosjö kommun

Alf Svensson; Sunnerbo Lindbacken, 335 91 Gnosjö, ansöker om upprättande av detaljplan för en del av fastighet Sunnerbo 1:10. Miljö- och byggförvaltningen upprättar programhandlingar, därefter tar Dan Johanssons Arkitektbyrå AB, Dunkehällavägen 39A, Jönköping, över ärendet.

Programhandlingar daterade 2009-08-14 har upprättats av planingenjör Henrietta Isaksson. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnad av bostäder på ett område väster om Hären. Planen behandlas med normalt planförfarande.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att låta upprätta detaljplan.
2. Att alla kostnader även de kommunala betalas av sökande.
3. Att godkänna upprättade programhandlingar.
4. Att låta planen gå ut på programsamråd.

2009-11-24

Planprogrammet var utsänt på samråd under tiden 14 september – 12 oktober 2009. Den 22 september kl. 18:00 hölls ett samrådsmöte i kommunhuset. Berörda grannar närvarade och framförde sina synpunkter. Länsstyrelsen hade i sitt yttrande synpunkter angående strandskyddet i området. En samrådsredogörelse över program har tagits fram av Tor Asbjörnsen och Henrietta Isaksson. Ett nytt programförslag daterat 2009-11-03 har tagits fram av Henrietta Isaksson.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att godkänna upprättad samrådsredogörelse över program.
2. Att godkänna de nya programhandlingarna.
3. Att låta de nya programhandlingarna gå ut på samråd.

2010-05-25

Planprogram II var utsänt för samråd under tiden 11 januari – 8 februari 2010. Onsdagen den 20 januari 2010 hölls ett samrådsmöte i kommunhuset i Gnosjö. En samrådsredogörelse över planprogram II daterad 2010-04-22 har upprättats av Henrietta Isaksson.

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Att godkänna upprättad samrådsredogörelse över planprogram II.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 Instans: Miljö- och byggnämnden Paragraf: 126 Dnr: 2010-0218-238 Sid: 13

Fastighetsbeteckning: MJOGARYD 3:11
Adress: ABORRAKULL, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: SANDKVIST, KRISTOFFER
Adress: ABBORRAKULL 20, 335 93 ÅSENHÖGA

Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus

Stadsarkitektens utlåtande

Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom samlad bebyggelse.

Grannar

Berörda grannar har getts tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget. Några synpunkter har inte inkommit.

På grund av att det på platsen finns bebyggelselämning, har remiss sänts till Länsstyrelsen 2010-04-12 för yttrande. Länsstyrelsen har inte inkommit med något yttrande.

Miljö- och byggnämnden beslutar

Som förhandsbesked enligt 8 kap. 34 § PBL förklarar miljö- och byggnämnden att den sökta åtgärden kan tillåtas inom rubricerad fastighet, vilket innebär att prövning enligt Plan- och Bygglagens 2 kap har skett, samt

att när ansökan om bygglov för åtgärden lämnas in till nämnden kommer en prövning att ske på sedvanliga villkor så att ärendet överensstämmer med bestämmelserna i Plan- och Bygglagens 3, 8 och 9 kapitlen samt med föreskrifterna i Plan- och Byggförordningen innan lov lämnas.

Beslutsmotivering

Som motivering för beslutet återopas de skäl som anförts i ovan angivet utlåtande

Giltighet

Detta förhandsbesked är bindande vid en senare prövning av ansökan om bygglov som inlämnas till nämnden inom två (2) år från detta beslutsdatum annars upphör förhandsbeskedet att gälla. **Vidare erinras ni om att detta förhandsbesked inte innebär rätt att påbörja den sökta åtgärden.**

Upplysningar

Det beviljade lovet innebär endast att en lämplighets-, utformnings- och plan- eller lokaliseringsprövning skett.

Avgift: 2.250:-

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 127 **Dnr:** 2010-0404-234 **Sid:** 14

Fastighetsbeteckning: NISSAFORS 1:253
Adress: ÖVRE GOLFVÄGEN 37, 330 27 HESTRA

Sökandens namn: ESA SNELLSTRÖM
Adress: TORGGATAN 1D, 332 33 GISLAVED

Bygglov för nybyggnad av fritidshus

Yta

Bruttoarea/
Byggnadsarea: 187 m²
Öppenarea: 36 m²

Utlåtande

Fastigheten ingår i område med gällande detaljplan, antagen 2009-02-24. Förslaget strider mot denna plan, eftersom byggnadens avstånd till tomtgräns kommer att understiga 4,5 meter. Föreslagen byggnadsarea 223 m² överskrider den största tillåtna byggnadsarean (206 m²)= överyta 17 m² (8%)

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att förslaget innebär mindre avvikelse från detaljplanen.

Grannar

Berörda grannar har getts tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget. Synpunkter har inkommit 2010-05-24 från ägaren till fastigheten Nissafors 1:222.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att återremittera ärendet till miljö- och byggnämndens arbetsutskott för vidare handläggning.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 Instans: Miljö- och byggnämnden Paragraf: 128 Dnr: 2010-0378-231-1 Sid: 15

Fastighetsbeteckning: TÖLLSTORP 1:449
Adress: BARRGATAN 11, 335 31 GNOSJÖ

Sökandens namn: JOHANSSON, STIG
Adress: BARRGATAN 11, 335 31 GNOSJÖ

Bygglov för tillbyggnad enbostadshus

Yta

Bruttoarea: 53 m²
Byggnadsarea: 28 m²

Utlåtande

Fastigheten ingår i område med gällande detaljplan, antagen 1970-11-06. Förslaget strider mot denna plan, eftersom föreslagen byggnadsarea, ca 210 m², överskrider den största tillåtna byggnadsarean 170 m² (överyta 40 m²) = 24 %.

Byggnadens avstånd till tomtgräns kommer att understiga 4,5 meter.

Enligt 17 kap. 4 § tredje stycket PBL ska 39 § i dåvarande byggnadsstadgan tillämpas som bestämmelse i planen. Där sägs bl.a. att byggnad inte får förläggas närmare tomtgränsen än 4,5 meter. Miljö- och byggnämnden får medge undantag från denna bestämmelse om det finns särskilda skäl samt om det kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet och utan att ett lämpligt bebyggande av området försvåras.

Enligt 8 kap. 11 § sjätte stycket PBL får bygglov lämnas till åtgärder som innebär mindre avvikelse från detaljplanen om avvikelserna är förenliga med planens syfte.

Grannar

Berörda grannar har getts tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget. Några synpunkter har inte inkommit.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att medge mindre avvikelse från detaljplan, samt

att bevilja bygglov.

Beslutsmotivering

Som motivering för beslutet åberopas de skäl som angivits i ovan nämnda utlåtande.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 128 **Dnr:** 2010-0378-231-1 **Sid:** 16

Giltighet

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Upplysningar

Bygglovets avser endast tillbyggnadens placering och dess yttre utformning.
Bygganmälan är inlämnad och kommer att handläggas och debiteras separat.

Avgift: 2.520:-

Protokoll

Datum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 129 **Dnr:** 2010-0299-231-1 **Sid:** 17

Fastighetsbeteckning: MJOGARYD 1:14
Adress: GRENADJÄRVÄGEN 6, 335 94 MARIEHOLMSBRUK

Sökandens namn: MODIN, RICHARD
Adress: GRENADJÄRVÄGEN 6, 335 94 MARIEHOLMSBRUK

Bygglov för tillbyggnad enbostadshus

Yta
27 m²

Utlåtande

Fastigheten ingår i område med gällande detaljplan, antagen 1970-02-09. Förslaget strider mot denna plan, eftersom föreslagen byggnadsarea överskrider den största tillåtna byggnadsarean 150 m². Enligt 8 kap. 11 § sjätte stycket PBL får bygglov lämnas till åtgärder som innebär mindre avvikelse från detaljplanen om avvikelserna är förenliga med planens syfte.

Grannar

Berörda grannar har getts tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget. Några synpunkter har inte inkommit.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att medge mindre avvikelse från detaljplan, samt

att bevilja bygglov.

Beslutsmotivering

Som motivering för beslutet åberopas de skäl som angivits i ovan nämnda utlåtande.

Giltighet

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Upplysningar

Bygglovet avser endast tillbyggnadens placering och dess yttre utformning. Byggnmälan skall göras till miljö- och byggnämnden minst 3 veckor före byggstart. Byggnmälan kommer att handläggas och debiteras separat.

Avgift: 2.760:-

Protokoll

Datum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 130 **Dnr:** 2010-0352-231-1 **Sid:** 18

Fastighetsbeteckning: MARÅS 1:10
Adress: MARÅSLIDEN 8, 335 91 GNOSJÖ

Sökandens namn: MARTINSSON, CHRISTER
Adress: MARÅSLIDEN 8, 335 91 GNOSJÖ

Bygglov för tillbyggnad enbostadshus samt nybyggnad garage

Yta
102 m²

Utlåtande

Fastigheten ingår i område med gällande detaljplan, antagen 1988-12-19. Förslaget strider mot denna plan, eftersom området endast får användas för industriändamål. Förvaltningen yrkar avslag på ansökan.

Grannar

Berörda grannar har getts tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget. Ägaren till fastigheten Marås 1:26, har i samband med bygglovsansökan 2010-04-13 godkänt att garagebyggnaden får placeras närmare gränsen än 1,0 meter, samt även via e-post 2010-05-25 meddelat att ingen erinran finns mot förslaget.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att medge mindre avvikelse från detaljplan, samt

att bevilja bygglov.

Beslutsmotivering

Miljö- och byggförvaltningen har föreslagit miljö- och byggnämndens arbetsutskott att avslå ansökan eftersom förslaget strider mot gällande detaljplan. Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår dock att miljö- och byggnämnden beviljar bygglov.

Giltighet

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Upplysningar

Bygglovets avser endast tillbyggnadens/nybyggnadens placering och dess yttre utformning.

Byggnämnan skall göras till miljö- och byggnämnden minst 3 veckor före byggstart. Byggnämnan kommer att handläggas och debiteras separat.

Protokoll

Datum:	Instans:	Paragraf:	Dnr:	Sid:
2010-05-25	Miljö- och byggnämnden	130	2010-0352-231-1	19

Utstakning skall utföras av kommunens tekniska avdelning eller av annan sakkunnig med erforderlig mätningsteknisk kompetens. Anmälan om vem som ska utföra utstakningen görs senast vid byggsamrådet.

Avgift: 4.920:-

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 Instans: Miljö- och byggnämnden Paragraf: 131 Dnr: 2010-0371-231-1 Sid: 20

Fastighetsbeteckning: SKÄRVHULT 2:19
Adress: SKÄRVHULT BÄCKADAL, 335 93 ÅSENHÖGA

Sökandens namn: WILSON, MAGNUS
Adress: SKÄRVHULT BÄCKADAL, 335 93 ÅSENHÖGA

Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus

Yta
77,0 m²

Utlåtande

Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom samlad bebyggelse. En ansökan om bygglov kommer att uppfylla kraven i 8 kap. 12 § PBL varför miljö- och byggförvaltningen tillstyrker ansökan.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att bevilja bygglov.

Beslutsmotivering

Som motivering för beslutet åberopas de skäl som angivits i ovan nämnda utlåtande.

Giltighet

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Upplysningar

Bygglovet avser endast byggnadens placering, dess yttre utformning samt tomtens planering. Bygganmälan skall göras till miljö- och byggnämnden minst 3 veckor före byggstart. Bygganmälan kommer att handläggas och debiteras separat.

Avgift: 2.520:-

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 132 **Dnr:** 2010-0370-235 **Sid:** 21

Fastighetsbeteckning: GÅRÖ 7:9
Adress: BÄCKASKOGSPLAN 8, 335 32 GNOSJÖ

Sökandens namn: NGUYEN, LUYEN
Adress: BÄCKASKOGSPLAN 8, 335 32 GNOSJÖ

Bygglov för nybyggnad av carport

Yta
Bruttoarea: 24 m²

Utlåtande
Fastigheten ingår i område med gällande detaljplan, antagen 1966-06-29. Förslaget strider mot denna plan, eftersom byggnadens avstånd till tomtgräns kommer att understiga 4,5 meter. Miljö- och byggförvaltningen bedömer att förslaget innebär mindre avvikelse från detaljplanen.

Grannar
Berörda grannar har getts tillfälle att ta del av ansökan och yttra sig över förslaget. Några synpunkter har inte inkommit.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att medge mindre avvikelse från detaljplan, samt

att bevilja bygglov.

Beslutsmotivering
Som motivering för beslutet återopas de skäl som angivits i ovan nämnda utlåtande.

Giltighet
Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Upplysningar
Bygglovet avser endast tillbyggnadens placering och dess yttre utformning.
Bygganmälan är inlämnad och kommer att handläggas och debiteras separat.

Utstakning skall utföras av kommunens tekniska avdelning eller av annan sakkunnig med erforderlig mätningsteknisk kompetens. Anmälan om vem som ska utföra utstakningen görs senast vid byggsamrådet.

Avgift: 900:-

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 133 **Dnr:** 2010-0435 **Sid:** 22

Revidering av miljö- och byggnämndens reglemente

Med anledning av att kommunfullmäktige vid sitt sammanträde 2010-04-29 § 40, godkänt att miljö- och byggnämnden övertar tillståndsgivningen av serveringstillstånd samt tillsyn av tobak, folköl och läkemedel från socialförvaltningen, bör tillägg göras i miljö- och byggnämndens reglemente.

Tillståndsgivningen av serveringstillstånd samt tillsyn av tobak, folköl och vissa receptfria läkemedel gäller fr o m 2010-06-01.

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige, 2010-04-29 § 40 föreligger.

Följande tillägg görs till miljö- och byggnämndens reglemente:

Nämnden handlägger ärenden enligt:

- Tillståndsgivning enligt Alkohollagen (1994:1738). Ny lag träder eventuellt ikraft 2010-07-01
- Kommunens ansvar enligt Tobakslagen (1993:581). Förändringar träder ikraft 2010-07-01.
- Kommunens ansvar enligt Lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (2009:730).

Förslag till revidering i reglementet, separat handling.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att göra följande tillägg i nämndens reglemente:

Nämnden handlägger ärenden enligt:

- Tillståndsgivning enligt Alkohollagen (1994:1738). Ny lag träder eventuellt ikraft 2010-07-01.
- Kommunens ansvar enligt Tobakslagen (1993:581). Förändringar träder ikraft 2010-07-01.
- Kommunens ansvar enligt Lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (2009:730).

att överlämna förslag till reviderat reglemente till kommunfullmäktige för antagande.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 134 **Dnr:** 2010-0439 **Sid:** 23

Revidering i Miljö- och byggnämndens taxa

Miljö- och byggnämnden övertar 2010-06-01 ansvaret för tillståndsgivning av serveringstillstånd samt tillsyn för tobak och vissa receptfria läkemedel, från socialförvaltningen. Med anledning av detta bör tillägg göras till taxan.

Då kommunstyrelsen har anmodat förvaltningarna att se över den ekonomiska situationen, har miljö- och byggförvaltningen föreslagit att höja det nuvarande grundbeloppet (30 kronor) vid bygglovs- hantering m m till 32 kronor för att kunna öka intäkterna. Detta är en anpassning till grannkommunerna (Gislaved, Vaggeryd, Värnamo).

Förslag till ändring och tillägg i taxan, separat handling.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att överta samt tillämpa socialnämndens taxa från 2010 enligt följande:

- Ansökningavgifter för serveringstillstånd
- Tillsynsavgifter för folkölsförsäljning
- Tillsynsavgifter för tobaksförsäljning
- Tillsynsavgifter för försäljning av vissa receptfria läkemedel,

att överlämna förslaget till kommunfullmäktige för antagande,

att tillämpningen av taxan skall gälla fr o m 2010-08-01,

att hos kommunfullmäktige begära fastställelse av grundbeloppet i miljö- och byggnämndens bygglovtaxa till 32 kronor, samt

att grundbeloppet på 32 kronor ska gälla från och med 2010-08-01.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 135 **Dnr:** 2010-0441 **Sid:** 24

Revideringar i Miljö- och byggnämndens delegationsordning

Med anledning av att ändringar skett i miljö- och byggnämndens verksamhet bör delegationsordningen revideras.

Förslag till reviderad delegationsordning, separat handling.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna förslag till ändringar i delegationsordningen, under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner förslag på ändringar i miljö- och byggnämndens reglemente, samt

att delegationsordningen skall gälla fr o m 2010-08-01.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25
Instans: Miljö- och byggnämnden

Paragraf: 136
Dnr: 2010-0389

Sid: 25

Ansökan om parkeringstillstånd

Borttaget enligt 7 kap. 4 § sekretesslagen.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 137 **Dnr:** **Sid:** 26

Meddelanden

Följande ärende lades till handlingarna:

Dnr 2010-0418-400

Från Vattenmyndigheten Västerhavets vattendistrikt samt Länsstyrelsen i Västra Götalands län: Förvaltningsplan 2009-2015, Åtgärdsprogram 2009-2015, Miljökonsekvensbeskrivning av åtgärdsprogram 2009-2015, Miljökvalitetsnormer 2009 samt en CD.

Dnr 2008-0858, -0859, -0860

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län

Till Miljö- och byggnämnden

2010-04-08 Beteckning 505-22234-10

Anmälan om uppförande av tre vindkraftverk på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6 i Gnosjö kommun. Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 22 mars 2010. Överklagandet från Petter Svenningsson m fl har kommit in i rätt tid.

Dnr 2008-0858, -0859, -0860

Från Växjö Tingsrätt

Till Miljö- och byggnämnden

Beslut 2010-04-22 mål nr 1313-10

Anmälan om uppförande av vindkraftverk m m på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6; nu fråga om överlämnande.

Dnr 2009-0858, 0859, -0860

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län

Till Miljödomstolen i Vänersborg

Anmälan om uppförande av vindkraftverk på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6 i Gnosjö kommun Länsstyrelsens brev- 2010-04-22 dnr 505-2266-10-Överklagandet från Katrin Larsson inkommit i rätt tid.

Dnr 2010-0449-423

Från SWECO, Jönköping

Provtagningar enligt kontrollprogram 2010, Töllstorp 1:380, fd Åviken Plast i Gnosjö.

Dnr 2010-0386-426

Från Länsstyrelsen i Jönköpings län

Lista behörighet kemiska växtskyddsmedel.

Dnr 2010-0460-426

Sammanställning av CFC/HCFC/HFC som köldmedium-rapporteringsår 2009.

Dnr 2010-0461-430

Från Smålands Stövarklubb, ordförande Leif Rydell

Faunaförändringar vid förflyttning och invandring av djur.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum:	Instans:	Paragraf:	Dnr:	Sid:
2010-05-25	Miljö- och byggnämnden	137		27

Dnr 2010-0384-429 akt 4
Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Brännehylte Handel AB, HILLERSTORP
BESLUT-2010-05-06 dnr 523-2620-10, undantag från gällande förbud mot körning i terräng för ATV-träff den 21-23 maj 2010 på High Chaparral inom fastigheterna Aggarp 1:124 och Aggarp 1:109.

Dnr 2010-0388-429
Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Nyströms Pressgjuteri AB, Johnsson design & Interiör LH AB, Marås, GNOSJÖ
BESLUT-2010-04-15 dnr 551-1253-07, föreläggande om komplettering.

Dnr 2010-0420-429
Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Gnosjö Automatsvarvning AB
Meddelande-2010-04-26 dnr 555-2265-10, anmälan om nyinvestering i maskinpark (CNC-svarv).

Dnr 2010-0445-429
Från Miljö- och byggförvaltningen
Till Länsstyrelsen i Jönköpings län
Ansökan om medel till fortsatt provtagning av grundvatten vid f.d. Bröderna Liljas Metallfabrik.

Dnr 2010-0448-460
Socialnämndens delegationsbeslut 2010-04-29.

Dnr 2010-0398-480
Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
BESLUT-2010-04-23 dnr 285-859-10, ansökan om tillstånd till nedgrävning av död häst.

Dnr 2008-0683, -0684, -0685
Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Miljö- och byggnämnden
2010-04-08 Beteckning 505-22233-10
Bygglov för nybyggnad av tre vindkraftverk på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6 i Gnosjö kommun. Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 22 mars 2010. Överklagandet från Petter Svenningsson m fl har kommit in i rätt tid.

Dnr 2008-0683, -0684, -0685
Från Förvaltningsrätten i Jönköping
Till Miljö- och byggnämnden
Beslut 2010-04-26 mål nr 3724-10E
Förvaltningsrätten avslår det interimistiska yrkandet från Petter Svenningsson m fl, klagandena beviljas enligt önskemål anstånd att utveckla grunderna för sitt överklagande till som längst den 1 juli 2010.

Dnr 2010-0458
Från Kommunfullmäktige
Till Miljö- och byggnämnden
Beslut 2010-04-29 § 40, Handläggning av serveringstillstånd.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 137 **Dnr:** **Sid:** 28

Dnr 2008-0683, -0684, -0685
Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Miljö- och byggnämnden för kännedom
2010-04-22, beteckning 403-2267-10 gällande Bygglov för nybyggnad av tre vindkraftverk på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6 i Gnosjö kommun. Överklagandet från Katrin Larsson har kommit in i rätt tid.

Dnr 2010-0409-493
Från Sveriges Kommuner och Landsting
Taxa för tillsyn över handel med vissa receptfria läkemedel, Cirkulär 10:27.

2008-0683, -0684, -0685
Från Förvaltningsrätten i Jönköping
Till Miljö- och byggnämnden
Föreläggande om yttrande 2010-04-30 Mål nr:3580-10
Angående överklagande av Länsstyrelsens beslut för nybyggnad av vindkraftverk och transformatorstation på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6.

2008-0683, -0684, -0685
Från Vänersborgs Tingsrätt
Till Miljö- och byggnämnden
Protokoll 2010-04-30 mål nr M1288-10
Gällande Anmälan om nybyggnad av vindkraftverk mm på fastigheterna Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6.
Enligt miljödomstolen föreligger inte skäl att besluta om interimistiskt förbud mot verksamheten.
Klagandenas yrkande om detta ska därför avslås.

Dnr 2008-0683-, -0684, -0685, -0858, -0859, -0860
Från Leif Johansson m fl
Till Gnosjö kommun m fl
Brev inkommet 2010-05-05 ang CE-märkning för vindkraftverk.

Dnr 2008-0683, -0684, -0685, -0858, -0859, 0860
Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Jan Hultegård m fl samt Miljö- och byggnämnden, för kännedom
Beslut 2010-05-04, beteckning 404-2263-10
Planer på uppförande av vindkraftverk på Gynnås 2:3, 3:4 och 3:6
Länsstyrelsen avslutar ärendet.

Dnr 2010-0473
Från Länsstyrelsen i Jönköpings län
Till Miljö- och byggnämnden
Beslut 2010-05-11, beteckning 258-2081-10
Tillfälliga lokala trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på väg 151 vid store Mosse Nationalpark, Gnosjö kommun. Föreskrifterna gäller den 23 maj 2010 mellan klockan 8:00 och 18:00.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 138 **Dnr:** 2010-0434-233 **Sid:** 29

Fastighetsbeteckning: NISSAFORS 1:155 m f 1
Adress:

Sökandens namn: STRANDUDDEN AB
Adress: ALGUSTORP 8, 330 27 HESTRA

Marklov för schaktningsarbete

Utlåtande

För området gäller detaljplan fastställd 1961-07-01. Åtgärderna stämmer överens med föreskrifterna i Plan- och bygglagen 8 kap. § 2-4.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att uppdra åt 1:e byggnadsinspektör Eibert Johansson att fatta beslut i ärendet när kompletterande handlingar inlämnats.

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2010-05-25 **Instans:** Miljö- och byggnämnden **Paragraf:** 139 **Dnr:** **Sid:** 30

Övrigt

Information från miljö- och byggchef Carl Gustaf Axelsson angående personalfrågor.
